



Муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства
имущественных и земельных отношений Администрации муниципального
образования «Кабанский район» Республики Бурятия

(МКУ «УГИиЗО Администрации МО «Кабанский район»)

«Кабанскын аймаг» гэхэн нютагай засагай байгууламжын Захиргаанай Хото
барилгын, эд зөөрийн ба газарай харилсаануудай хүтэлбэри» гэхэн нютагай засагай
хангай эмхи зургаан

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе и признании претендентов
участниками открытого аукциона на право заключения договора на размещение
нестационарного торгового объекта.

«27» февраля 2026 года.

Организатор аукциона:

Муниципальное казенное учреждение «Управление градостроительства,
имущественных и земельных отношений Администрации МО «Кабанский
район» Республики Бурятия».

Время начала заседания: 09 часов 00 минут по местному времени.

Место проведения заседания: Республика Бурятия, Кабанский район,
с. Кабанск, ул. Кирова, 10, каб. 5.

Лот 1: право на заключение договора на размещение нестационарного
торгового объекта, общей площадью 60 кв.м, имеющего местоположение:
Республика Бурятия, Кабанский район, в 12 метрах на северо-запад от
северной точки земельного участка с кадастровым номером 03:09:560113:20
торгового комплекса «Титан», имеющего почтовый адрес: с. Тресково,
ул. Горбова, д. 149.

Тип нестационарного торгового объекта: павильон «Летнее кафе».

Реализуемая группа товаров: кафе.

Технические характеристики нестационарного торгового объекта:
высота – не более 3 м., стены – металлические, деревянные, каркас –
металлопрофиль, цвет – бежевый.

Начальная цена предмета аукциона – 18000 (восемнадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 540 (пятьсот сорок) рублей.

Размер задатка: 18000 (восемнадцать тысяч) рублей.

Срок размещения нестационарного торгового объекта: до 31.12.2028 г.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводится при участии членов постоянно действующей комиссии по проведению аукционов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории сельских поселений МО «Кабанский район» (далее - комиссия), в соответствии с приказами МКУ «Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации МО «Кабанский район» Республики Бурятия» № 06 от 16.01.2024 г., № 56 от 21.03.2024 г. в составе:

1. Пичугин А.М. - исполняющий обязанности начальника МКУ «Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений» Администрации МО «Кабанский район» - председатель комиссии.
2. Кожевникова Т.Ю. - начальник отдела по управлению земельными ресурсами МКУ «Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений» Администрации МО «Кабанский район» - заместитель председателя комиссии.
3. Долматова Л. В. - главный бухгалтер МКУ «Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений» Администрации муниципального образования «Кабанский район» Республики Бурятия» - член комиссии.
4. Легенькая В.В. - ведущий инженер сектора муниципального земельного контроля МКУ «Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений» Администрации МО «Кабанский район» - член комиссии.
5. Ананина С.С. - главный инженер отдела по управлению земельными ресурсами МКУ «Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений» Администрации МО «Кабанский район» - секретарь комиссии.

Кворум заседания комиссии есть.

Повестка заседания комиссии:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

1. Срок начала приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - аукцион): 12.02.2026 года 8-00 часов по местному времени.

2. Срок окончания приема заявок на участие в аукционе: 26.02.2026 года

15-00 часов по местному времени.

3. Извещение о проведении аукциона по лоту 1, имеющего местоположение: Республика Бурятия, Кабанский район, в 12 метрах на северо-запад от северной точки земельного участка с кадастровым номером 03:09:560113:20 торгового комплекса «Титан», имеющего почтовый адрес: с. Тресково, ул. Горбова, д. 149, было размещено в сети Интернет на официальном портале Администрации МО «Кабанский район» kabansk.gosuslugi.ru 17.02.2026 г., в газете «Байкальские огни» № 7 от 12.02.2026 г.

4. В течение срока для подачи заявок на участие аукционе, поступили заявки на участие по лоту № 1 в аукционе от следующих претендентов:

№ п/п	Регистрационный номер заявки, дата подачи заявки	Наименование заявителя	Решение	Причина отказа
1	№ 2 Заявка поступила 26.02.2026 года	Общество с ограниченной ответственностью «Софа»	Допущен	-

Заявка общества с ограниченной ответственностью «Софа» соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона. На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе задаток поступил на лицевой счет МКУ «Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации МО «Кабанский район» РБ в полном объеме в сумме 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей, что подтверждается выпиской из лицевого счета для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05023203110 за 27.02.2026 года, выданной бухгалтером МКУ «Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации МО «Кабанский район» РБ.

5. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих претендентов:

№ п/п	Регистрационный номер заявки, дата подачи заявки	Наименование заявителя	Решение	Причина отказа
1	№ 2 Заявка поступила 26.02.2026 года	Общество с ограниченной ответственностью «Софа»	Признан участником	-

6. С даты подписания организатором аукциона настоящего протокола, общество с ограниченной ответственностью «Софа» становится единственным участником аукциона (единственным претендентом, подавшим заявку на участие в аукционе) по лоту № 1.

7. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее рабочего дня с даты подписания протокола.

8. Руководствуясь требованиями положения о предоставлении мест для размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Кабанский район» РБ № 1804 от 23.12.2021 г., аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по лоту № 1 признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

9. В течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего протокола направить обществу с ограниченной ответственностью «Софа» (единственному претенденту, подавшему заявку на участие в открытом аукционе) два экземпляра подписанного проекта договора о размещении нестационарного торгового объекта. Договор о размещении нестационарного торгового объекта заключается по начальной цене предмета аукциона в размере суммы годового размера платы за размещение нестационарного торгового объекта и составляет 18000 (восемнадцать тысяч) рублей.

10. Не позднее 27.02.2026 года разместить настоящий протокол на официальном портале Администрации МО «Кабанский район» www.kabansk.gosuslugi.ru

Председатель комиссии

Пичугин Пичугин А.М.

Заместитель председателя комиссии

Кожевникова Кожевникова Т. Ю.

Члены комиссии

Долматова Долматова Л. В.

Легенькая Легенькая В.В.

Секретарь комиссии

Ананина Ананина С.С.