

**Эй-Пи-Центр**

ПРОЕКТИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Общество с ограниченной ответственностью  
«Эй-Пи-Центр»

**Гостиничный комплекс, расположенный по адресу:  
Республика Бурятия, Кабанский район, с. Выдрино, ул.  
Магистральная, 1**

## ***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

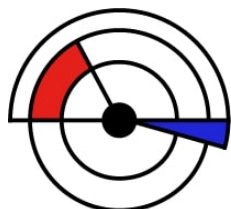
**Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения**

**396-2022-АР**

**Том 3**

Изм.	№док.	Подп.	Дата

2023



**Эй-Пи-Центр**  
ПРОЕКТИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Общество с ограниченной ответственностью  
«Эй-Пи-Центр»

**Гостиничный комплекс, расположенный по адресу:  
Республика Бурятия, Кабанский район, с. Выдрино, ул.  
Магистральная, 1**

## ***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

**Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения**

**396-2022-АР**

**Том 3**

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А.Б. Гладков

А.Б. Гладков

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2023

## Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
396-2022-ПЗ.С	Содержание тома	2
396-2022-СП	Состав проектной документации	3
396-2022-АР	Текстовая часть	
396-2022-АР	Графическая часть	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

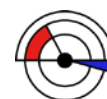
Инв. № подл.

396-2022-АР.С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Гладков			07.23
ГИП		Гладков			07.23
Н.контроль		Гладков			07.23

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
ПД	2	



**Эй-Пи-Центр**  
ПРОЕКТИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ



## Текстовая часть

### Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

**а) описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства**

Проектируемый земельный участок с кадастровым номером 03:09:120113:1 расположен в Республики Бурятия, Кабанский район, с. Выдрино, ул. Магистральная, 1.

#### Основные технико-экономические показатели

Показатели	Гостиничный комплекс	Гостиничный индивидуальный дом	Баня	Котельная
Общая площадь здания	4459,05 м <sup>2</sup>	103,32 м <sup>2</sup>	174,04 м <sup>2</sup>	93,13
Площадь застройки	2900,03 м <sup>2</sup>	151,23 м <sup>2</sup>	266,6 м <sup>2</sup>	85,72
Строительный объем	22 568,69 м <sup>3</sup>	556,23 м <sup>3</sup>	1116,76 м <sup>3</sup>	700,48
Кол-во этажей	3	1	1	1
Этажность	3	1	1	1

#### Характеристики проекта

##### Гостиничный комплекс:

Уровень ответственности здания – нормальный;

Степень огнестойкости – IV;

Категория по пож. опасности - Ф1.2 - гостиницы, общежития (за исключением общежитий квартирного типа), спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Основные объемно-планировочные решения в проекте предусмотрены заданием на проектирование и конфигурацией земельного участка. Гостиница представляет собой отдельно стоящее разной этажности здание сложной формы, состоящее из 5 блоков:

-1,2 блок (гостевые номера)- размеры в осях 15,3 x 30,6 , 3 этажная часть;

-2 блок (гостевые номера)- размеры в осях 15,3 x 26,5 , 3 этажная часть;

-3 блок (общественная зона отдыха)- размеры в осях 26,8 x 23,4 , 1 этажная часть;

-4 блок (входная зона)- размеры в осях 26,8 x 23,4 , 1 этажная часть;

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	396-2022-AP	Лист
							4

-5 блок (ресторан)- размеры в осях 43,5 x 15 , 1 этажная часть;

Ресторан рассчитан на 150 посадочных мест.

Бар рассчитан на 12 посадочных мест.

Главный вестибюль рассчитан на 56 посадочных мест.

Количество номеров 63 (в т. ч. 2 шт. номера для МГН, 4 шт. студия):

-1 этаж – 19шт.;

-2 этаж – 22 шт.;

-3 этаж – 22 шт.

### **Гостиничный индивидуальный дом:**

Уровень ответственности здания – нормальный;

Степень огнестойкости – IV;

Категория по пож. опасности - Ф1.2 - гостиницы, общежития (за исключением общежитий квартирного типа), спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Основные объемно-планировочные решения в проекте предусмотрены заданием на проектирование и конфигурацией земельного участка. Гостиничный индивидуальный дом представляет собой отдельно стоящее одноэтажное здание, прямоугольной формы с размерами на плане 11,525 x 10,4 м. Гостиничный индивидуальный дом имеет 4 жилых комнаты (2х местные) и рассчитан на 8 человек.

### **Баня:**

Уровень ответственности здания – нормальный;

Степень огнестойкости – IV;

Категория по пож. опасности - Ф3.6 - физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей, бытовые помещения, бани;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Основные объемно-планировочные решения в проекте предусмотрены заданием на проектирование и конфигурацией земельного участка. Баня представляет собой отдельно стоящее одноэтажное здание, в плане приближенная к прямоугольной форме с размерами на плане 14,4 x 10,9 м. Баня имеет 2 отдельных входных зоны с бассейном, зонами отдыха, душевыми и раздевалками. Баня рассчитана на 12 посетителей.

### **Котельная:**

Уровень ответственности здания – нормальный;

Степень огнестойкости – IV;

Категория по пож. опасности - Ф5.1 - производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские, крематории;

Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

Основные объемно-планировочные решения в проекте предусмотрены заданием на проектирование и конфигурацией земельного участка. Баня представляет собой отдельно стоящее одноэтажное здание, в плане приближенная к прямоугольной форме

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

396-2022-AP

Лист

5



- применение окон из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 21519-2003 с показателем приведенного сопротивления теплопередаче Б-2, морозостойкого исполнения.

Показатель	Обозначение и единица измерения	Нормируемое значение	Расчетное проектное значение	Фактическое значение
15 Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждений,	$R_o^{np}$ м <sup>2</sup> · °С/Вт			
Стены	$R_o^{np}$	2,34	3,48	
Витражи и окна	$R_o^{np}$	0,74	0,74	
Покрытие	$R_o^{np}$	4,40	4,77	
Двери	$R_o^{np}$	-	-	
Полы по грунту	$R_o^{np}$	6,70	6,70	

**б.2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)**

К мероприятиям по обеспечению установленных требований к энергоэффективности здания относятся:

- утепление наружных стен и покрытия здания;
- непрерывный контур утепления;
- применением эффективного утеплителя в составе ограждающих конструкций.
- устройство входных групп с применением утепленных наружных дверей с коэффициентом приведенного сопротивления теплопередаче в соответствии с теплотехническим расчетом;
- установка доводчиков входных дверей;
- применение оконных блоков из алюминиевых конструкций с коэффициентом приведенного сопротивления теплопередаче в соответствии с теплотехническим расчетом;

**б.3) описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства**

В проекте используются следующие архитектурные решения:

- выбор оптимальной формы зданий, характеризующейся пониженным коэффициентом компактности и обеспечивающей минимальные теплопотери в зимний период и минимальные теплопоступления в летний период года;

Согласовано:		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	396-2022-AP	Лист
							7

- выбор оптимальной ориентации зданий по сторонам света с учетом господствующего направления ветра в зимний период с целью нейтрализации отрицательного воздействия климата на здания и его тепловой баланс;

**в) описание и обоснование композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства**

В качестве облицовки фасадов предусмотрено применение фиброцементной плиты и облицовочного кирпича. В цветовой гамме фасадов преобладают оттенки коричневого .

**г) описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения**

Внутренняя отделка выполнена в соответствии с требованиями пожарной безопасности из отделочных материалов, имеющих гигиенический сертификат качества и отвечающих санитарным и противопожарным требованиям.

**Типы отделки**

Коридоры, спальни, ресторан, вестибюль, инвентарные, зоны отдыха

- Стены:

- фасадная штукатурка, окраска вододисперсионной краской;

- Полы:

- керамическая плитка;

- Санузел, КУИ, Душевые, хамам, бассейн, сауна, зоны приготовления пищи ресторана:

-стены, полы:

-керамическая плитка

**д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей**

Все помещения с постоянными рабочими местами имеют естественное освещение и осуществляется через оконные проемы и проемы для входа. Расчетная освещенность рабочих мест соответствует нормативным требованиям.

**д.1) результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности**

Не предусматривается.

**е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия**

Нормы допустимого шума для помещений приняты согласно требованиям СП 51.13330.2011.

Защита помещений от шума обеспечивается конструктивным решением наружных стен здания, окон.

Оконные блоки предусмотрены из алюминиевого-профиля с двухкамерным стеклопакетом, что способствует повышению акустической защиты от уличного шума.

- применение окон и дверей с уплотнением в притворах.

**ж) описание решений по свето-ограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)**

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	396-2022-AP	Лист 8



Экспликация помещений 3блок

№	Наименование	Площадь
3.1	К/ИИ	6,97
3.2	Инвентарная	11,23
3.3	С/ч	3,24
3.4	С/ч	3,08
3.5	С/ч для МГН	5,37
3.6	Коридор	6,14
3.7	Инвентарная	16,74
3.8	Инвентарная	10,28
3.9	Раздевалка Ж	50,87
3.10	Душ Ж	11,06
3.11	С/ч Ж	5,56
3.12	Раздевалка М	52,17
3.13	Душ М	11,10
3.14	С/ч М	7,79
3.15	Вестибюль	37,79
3.16	Тех.комн. (пульты)	7,89
3.17	Халат	13,57
3.18	Сауна	19,36
3.19	Раздевалка-сушилка	66,80
3.20	Душ	3,27
3.21	Тамбур	17,74
3.22	Зона отдыха	115,02
3.23	Коридор	4,925
3.24	Лифтовой холл	23,46
3.25	Комната хлоратора	10,73
3.26	Серверная	7,02
		<b>573,50 м<sup>2</sup></b>



Экспликация помещений 4блок

№	Наименование	Площадь
4.1	Тамбур	11,55
4.2	Вестибюль	269,01
4.3	Пом. хранения багажа	24,64
4.4	Пом. хранения багажа	9,00
4.5	С/ч	1,64
4.6	С/ч	2,16
4.7	Помещение администратора	23,01
4.8	Гардероб для кафе	18,02
4.10	С/ч М	6,62
4.11	С/ч Ж	6,41
4.12	С/ч	8,93
		<b>380,99 м<sup>2</sup></b>

Экспликация помещений 2блок

№	Наименование	Площадь
2.1	Коридор	59,96
2.2	Тамбур	8,91
2.3	Тамбур	7,27
2.4	Лестница	22,62
2.5	С/ч	2,64
2.6	Пом.чистого белья	7,64
2.7	Инвент.	2,84
2.8	Коридор	6,35
2.9	Пом.грязного белья	4,46
2.10	К/ИИ	6,64
2.11	Коридор	14,45
2.101	Гостевой номер	22,93
2.102	Гостевой номер	22,93
2.103	Гостевой номер	22,93
2.104	Гостевой номер	22,93
2.105	Гостевой номер для МГН	34,33
2.106	Гостевой номер	22,93
2.107	Гостевой номер	22,93
2.108	Гостевой номер	22,93
2.109	Гостевой номер	22,93
		<b>361,55 м<sup>2</sup></b>

Экспликация помещений 1 блок

№	Наименование	Площадь
1.1	Коридор	70,77
1.2	Помещение персонала Ж	18,82
1.3	С/ч	4,11
1.4	Помещение персонала М	18,82
1.5	С/ч	4,11
1.6	Ресепшн	13,45
1.7	Инвентарная	5,83
1.8	С/ч	1,74
1.9	Тамбур	8,91
1.10	Тамбур	7,54
1.11	Лестница	22,59
1.101	Гостевой номер	22,93
1.102	Гостевой номер	22,93
1.103	Гостевой номер	22,93
1.104	Гостевой номер	22,93
1.105	Гостевой номер	22,93
1.106	Гостевой номер для МГН	34,33
1.107	Гостевой номер	22,93
1.108	Гостевой номер	22,93
1.109	Гостевой номер	22,93
1.110	Гостевой номер	22,93
		<b>417,39 м<sup>2</sup></b>

Экспликация помещений 5блок

№	Наименование	Площадь
5.1	Ресторан	354,38
5.2	Мойка посуды	9,16
5.3	Мойка кух.посуды	9,02
5.4	Холодный цех	20,45
5.5	Зона выноса готовых блюд	14,23
5.6	Кладовая	4,18
5.7	Горячий цех	29,09
5.8	Цех переработки	15,45
5.9	Пом. холодильников	18,57
5.10	Пом.персонала	10,90
5.11	Пом.персонала	9,82
5.12	Душ	2,25
5.13	С/ч	2,77
5.14	Тамбур	3,61
5.15	Электрошитовая	9,41
5.16	Венткамера и ТУ	31,51
5.17	Мойка тар	8,75
5.18	Кладовая	10,59
5.19	Коридор	38,34
5.20	Загрузочная	9,11
5.21	К/ИИ	3,98
5.22	Кондитерская	14,54
		<b>630,11 м<sup>2</sup></b>

Площадь застройки- 2857,33 м<sup>2</sup>  
 Кол-во номеров:  
 1-й этаж - 19  
 2-й этаж - 22  
 3-й этаж 22  
 Общее кол-во - 63, 2 из них для МГН, 4 из них студия  
 Ресторан-150 посадочных мест  
 Бар-12 посадочных мест  
 Вестибюль (главный) 56 посадочных мест  
 Женская раздевалка - 41 место  
 Мужская раздевалка 39 мест  
 Сушилка-раздевалка - 62 места

					396-2022-AP			
					Гостиница в с.Видрино			
Иск	Колук	Лист	М/Док	Подп.	Дата	Гостиница		
Разработал	Гаврива				06.22	Стадия	Лист	
ГИП	Гладков				06.22	П	1	
Н.контроль	Коваленко				06.22	План на отм. ±0.000		
							ООО "Эй-Пи-Центр"	

№	Наименование	Площадь
1.1	Коридор	70,77
1.2	Инвентарная	16,74
1.3	Лестница	22,59
1.201	Гостевой номер	22,93
1.202	Гостевой номер	22,93
1.203	Гостевой номер	22,93
1.204	Гостевой номер	22,93
1.205	Гостевой номер	22,93
1.206	Гостевой номер	22,93
1.207	Гостевой номер	22,93
1.208	Гостевой номер	22,93
1.209	Гостевой номер	34,33
1.210	Гостевой номер	22,93
1.211	Гостевой номер	22,93
1.212	Гостевой номер	22,93
1.213	Гостевой номер	22,93
	<b>Итого</b>	<b>419,59 м<sup>2</sup></b>



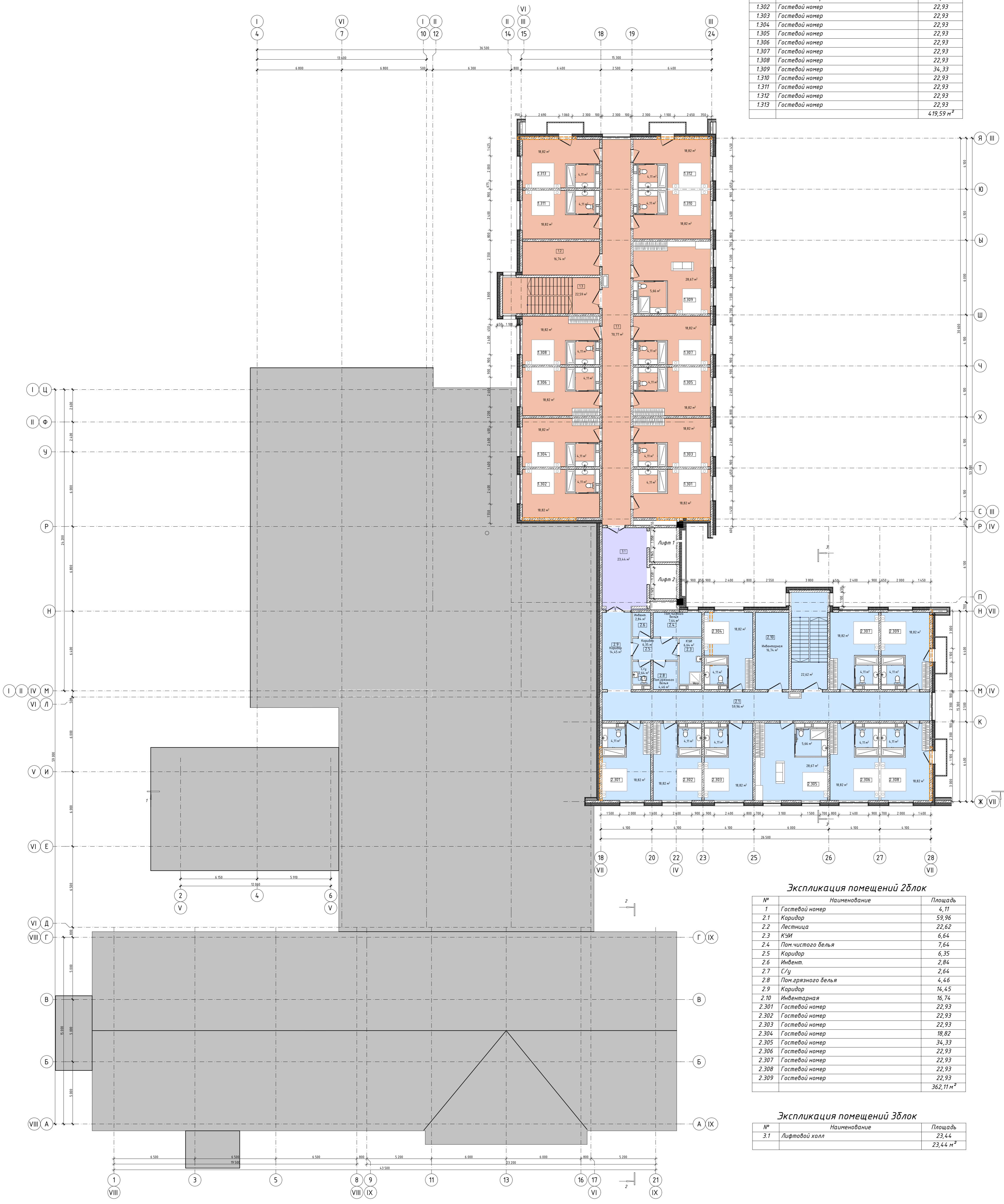
№	Наименование	Площадь
1	Гостевой номер	4,11
2.1	Коридор	59,96
2.2	Лестница	22,62
2.3	К/У	6,64
2.4	Пом. чистого белья	7,64
2.5	Коридор	6,35
2.6	Инвент.	2,84
2.7	С/у	2,64
2.8	Пом. грязного белья	4,46
2.9	Коридор	14,45
2.10	Инвентарная	16,74
2.201	Гостевой номер	22,93
2.202	Гостевой номер	22,93
2.203	Гостевой номер	22,93
2.204	Гостевой номер	18,82
2.205	Гостевой номер	34,33
2.206	Гостевой номер	22,93
2.207	Гостевой номер	22,93
2.208	Гостевой номер	22,93
2.209	Гостевой номер	22,93
	<b>Итого</b>	<b>362,11 м<sup>2</sup></b>

№	Наименование	Площадь
3.1	Лифтовой холл	23,44
3.2	Венткамера	81,87
	<b>Итого</b>	<b>105,31 м<sup>2</sup></b>

396-2022-AP						
Гостиница в с. Выдрино						
Иск.	Колуч.	Лист	№Док.	Подл.	Дата	
Разработал	Газиева				06.22	
ГИП	Гладков				06.22	
Н.контр.	Коваленко				06.22	
Гостиница				Стадия	Лист	Листов
План 2-ого этажа				П	2	
ООО "Эй-Пи-Центр"						

Экспликация помещений 1 блок

№	Наименование	Площадь
1.1	Коридор	70,77
1.2	Инвентарная	16,74
1.3	Лестница	22,59
1.301	Гостевой номер	22,93
1.302	Гостевой номер	22,93
1.303	Гостевой номер	22,93
1.304	Гостевой номер	22,93
1.305	Гостевой номер	22,93
1.306	Гостевой номер	22,93
1.307	Гостевой номер	22,93
1.308	Гостевой номер	22,93
1.309	Гостевой номер	34,33
1.310	Гостевой номер	22,93
1.311	Гостевой номер	22,93
1.312	Гостевой номер	22,93
1.313	Гостевой номер	22,93
	<b>Итого</b>	<b>419,59 м<sup>2</sup></b>



Экспликация помещений 2 блок

№	Наименование	Площадь
1	Гостевой номер	4,11
2.1	Коридор	59,96
2.2	Лестница	22,62
2.3	К/У	6,64
2.4	Пом. чистого белья	7,64
2.5	Коридор	6,35
2.6	Инвент.	2,84
2.7	С/у	2,64
2.8	Пом. грязного белья	4,46
2.9	Коридор	14,45
2.10	Инвентарная	16,74
2.301	Гостевой номер	22,93
2.302	Гостевой номер	22,93
2.303	Гостевой номер	22,93
2.304	Гостевой номер	18,82
2.305	Гостевой номер	34,33
2.306	Гостевой номер	22,93
2.307	Гостевой номер	22,93
2.308	Гостевой номер	22,93
2.309	Гостевой номер	22,93
	<b>Итого</b>	<b>362,11 м<sup>2</sup></b>

Экспликация помещений 3 блок

№	Наименование	Площадь
3.1	Лифтовой холл	23,44
	<b>Итого</b>	<b>23,44 м<sup>2</sup></b>

396-2022-AP

Гостиница в с. Выдрино

Иск.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал	Газиева				06.22
ГИП	Гладков				06.22
Н.Контроль	Коваленко				06.22

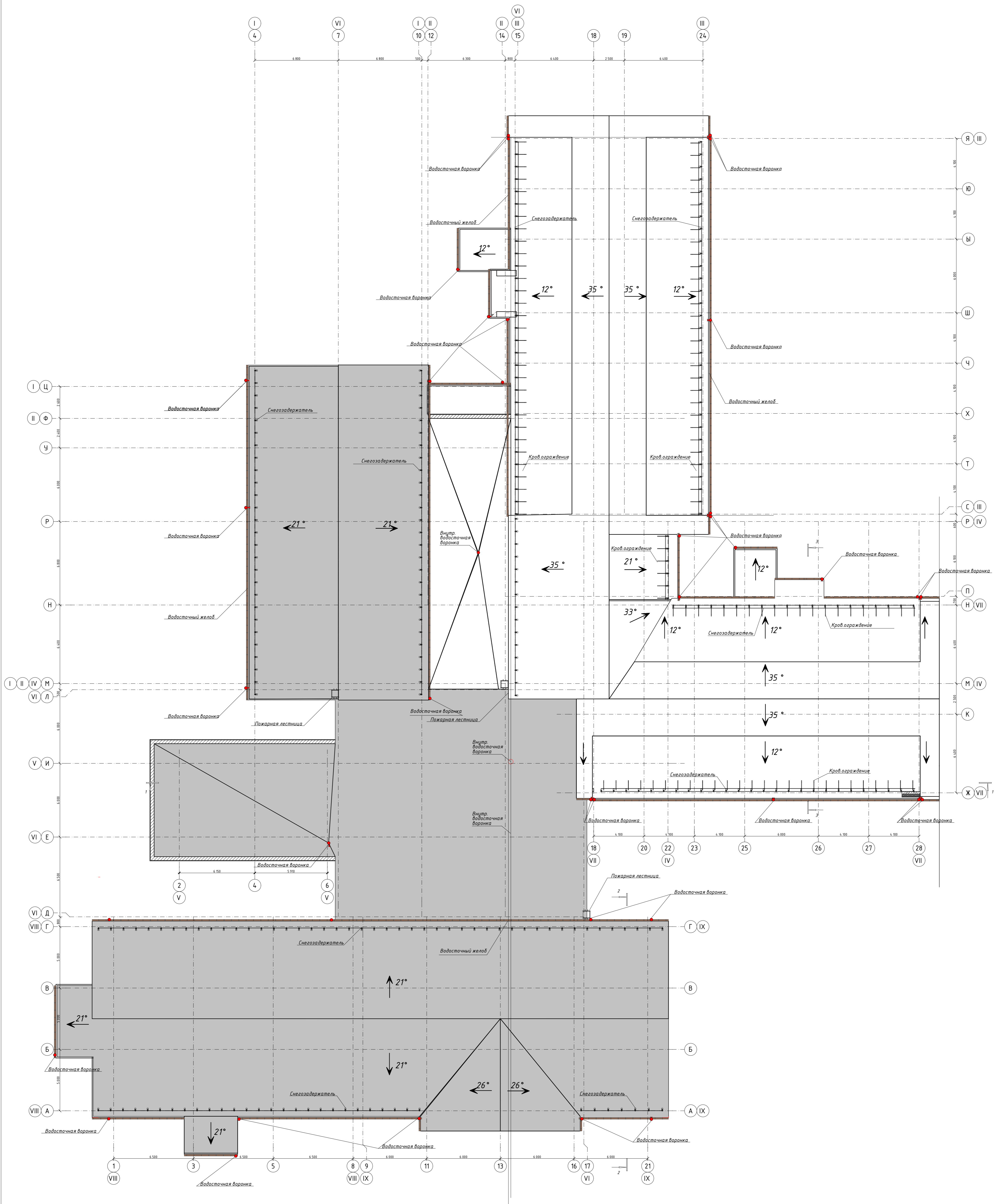
Гостиница

Стая	Лист	Листов
П	3	

План 3-ого этажа

ООО "Эй-Пи-Центр"

План кровли

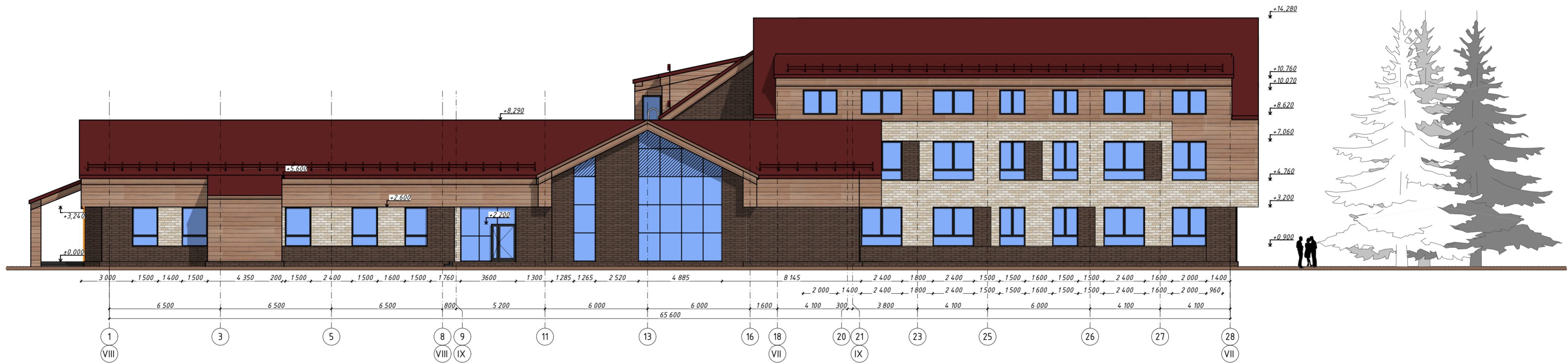


					396-2022-AP				
					Гостиница в с. Выдрино				
Изм.	Колуч.	Лист	М/Дж	Подп.	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
		Разработал	Газиева		06.22		П	4	
		ГИП	Гладков		06.22	План кровли	ООО "Эй-Пи-Центр"		
		Н.Контроль	Коваленко		06.22				

Фасад Я-А



Фасад 1-28



Ведомость отделки фасада

№п	Наименование поверхности	Вид отделки	цвет	Колер	Примечание
1	Цоколь	Облицовочный кирпич	Темно-коричневый		
2	Стеновые плоскости	Облицовочный кирпич	Темно-коричневый		
3	Стеновые плоскости	Композитная панель "SIBALUX"	под дерево		
4	Стеновые плоскости	Облицовочный кирпич	под камень		
5	Витражи	Алюминий	Антрацит		
6	Двери входные	Алюминий	Антрацит		
7	Ступени и площадки входов	Керамогранит	Светлый, темный		
8	Кровля	Металлочерепица	Красная окись		
9	Окна	ПВХ	Антрацит		

396-2022-AP					
Гостиница в с.Выдрино					
Гостиница					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	5		
		Фасад Я-А. Фасад 1-28		ООО "Эй-Пи-Центр"	
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал	Гагиева				04.23
ГИП	Гладков				04.23
Н.контроль	Коваленко				04.23

Фасад А-Я



Фасад 28-1

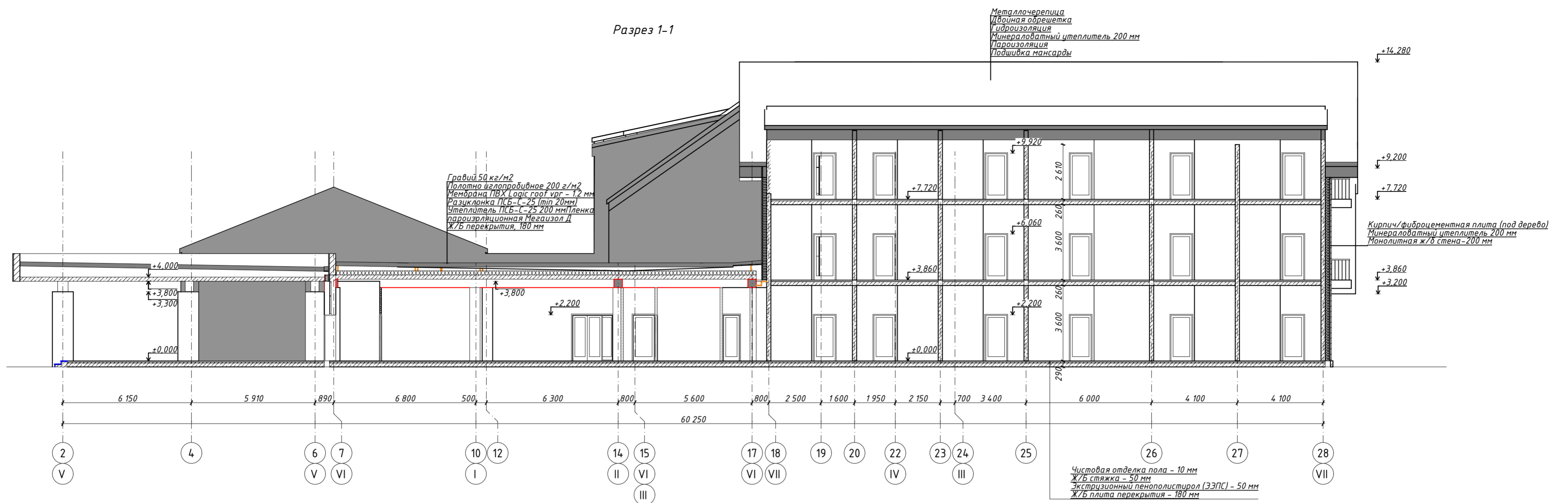


Ведомость отделки фасада

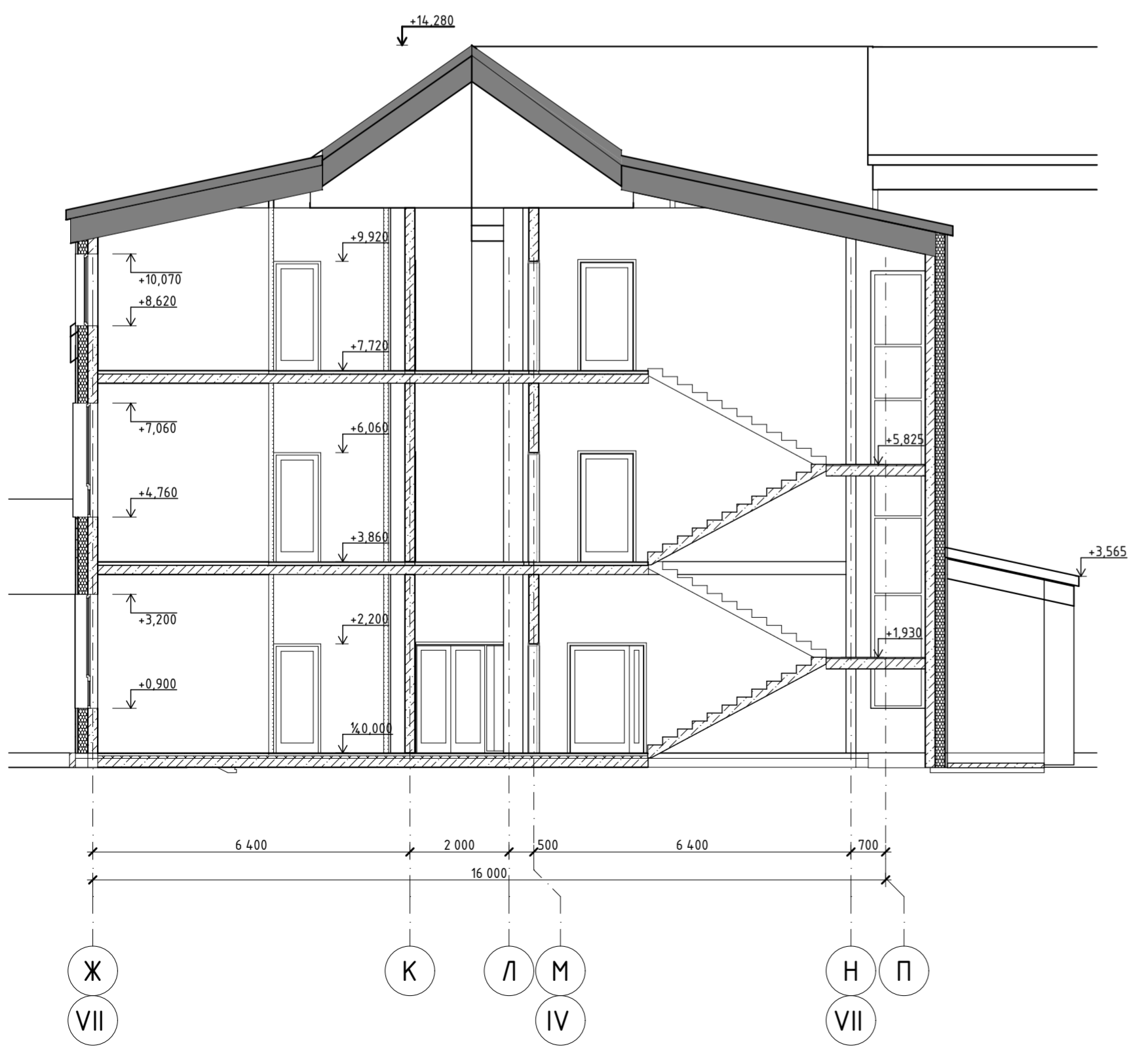
№п	Наименование поверхности	Вид отделки	цвет	Колер	Примечание
1	Цоколь	Облицовочный кирпич	Темно-коричневый		
2	Стеновые плоскости	Облицовочный кирпич	Темно-коричневый		
3	Стеновые плоскости	Композитная панель "SIBALUX"	под дерево		
4	Стеновые плоскости	Облицовочный кирпич	под камень		
5	Витражи	Алюминий	Антрацит		
6	Двери входные	Алюминий	Антрацит		
7	Ступени и площадки входов	Керамогранит	Светлый, темный		
8	Кровля	Металлочерепица	Красная окись		
9	Окна	ПВХ	Антрацит		

					396-2022-AP				
					Гостиница в с.Выдрино				
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Гостиница	Стадия П	Лист 6	Листов
Разработал	Гагиева				04.23				
ГИП	Гладков				04.23				
Н.контроль	Коваленко				04.23	Фасад А-Я. Фасад 28-1	ООО "Эй-Пи-Центр"		

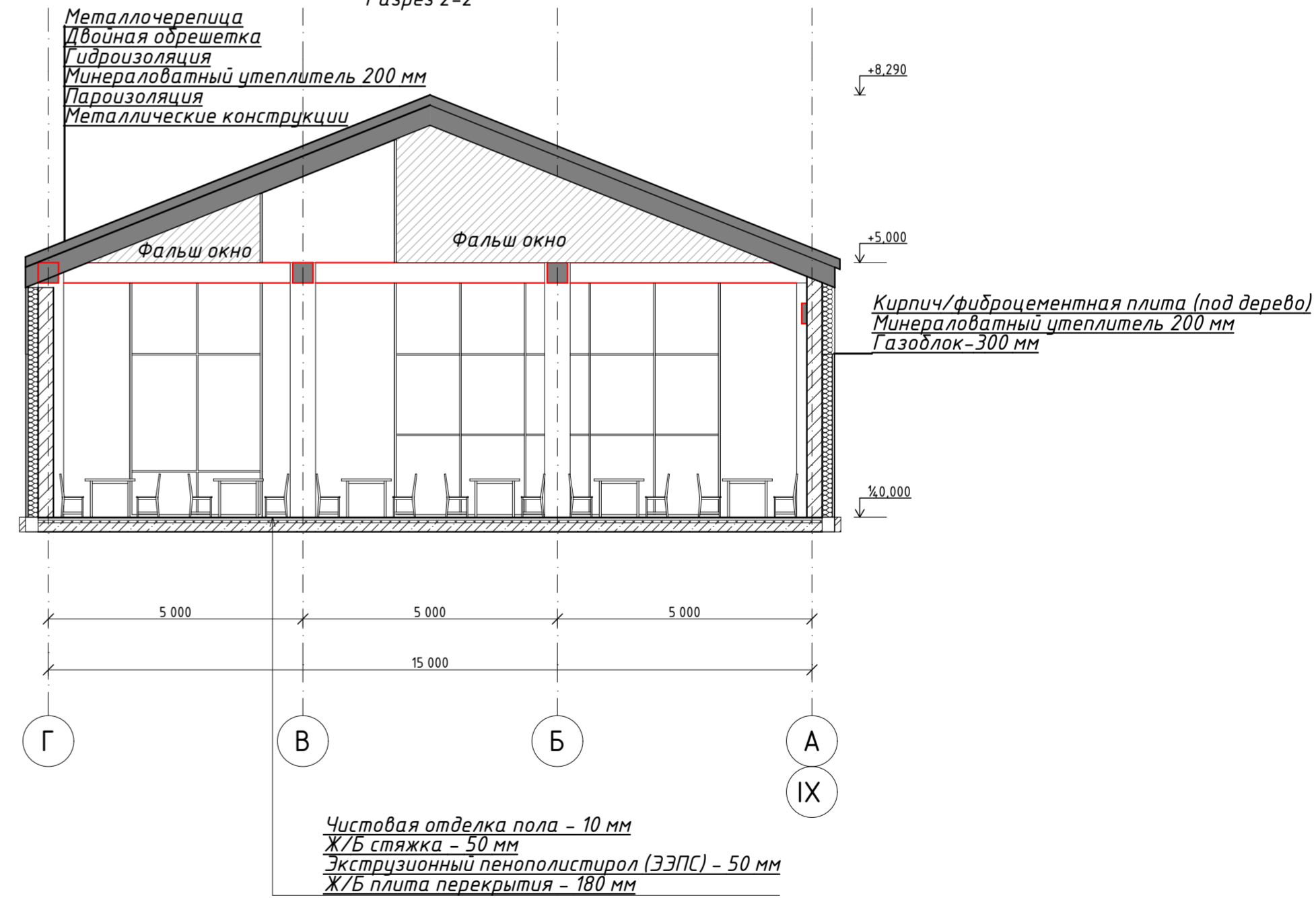
Разрез 1-1



Разрез 3-3



Разрез 2-2



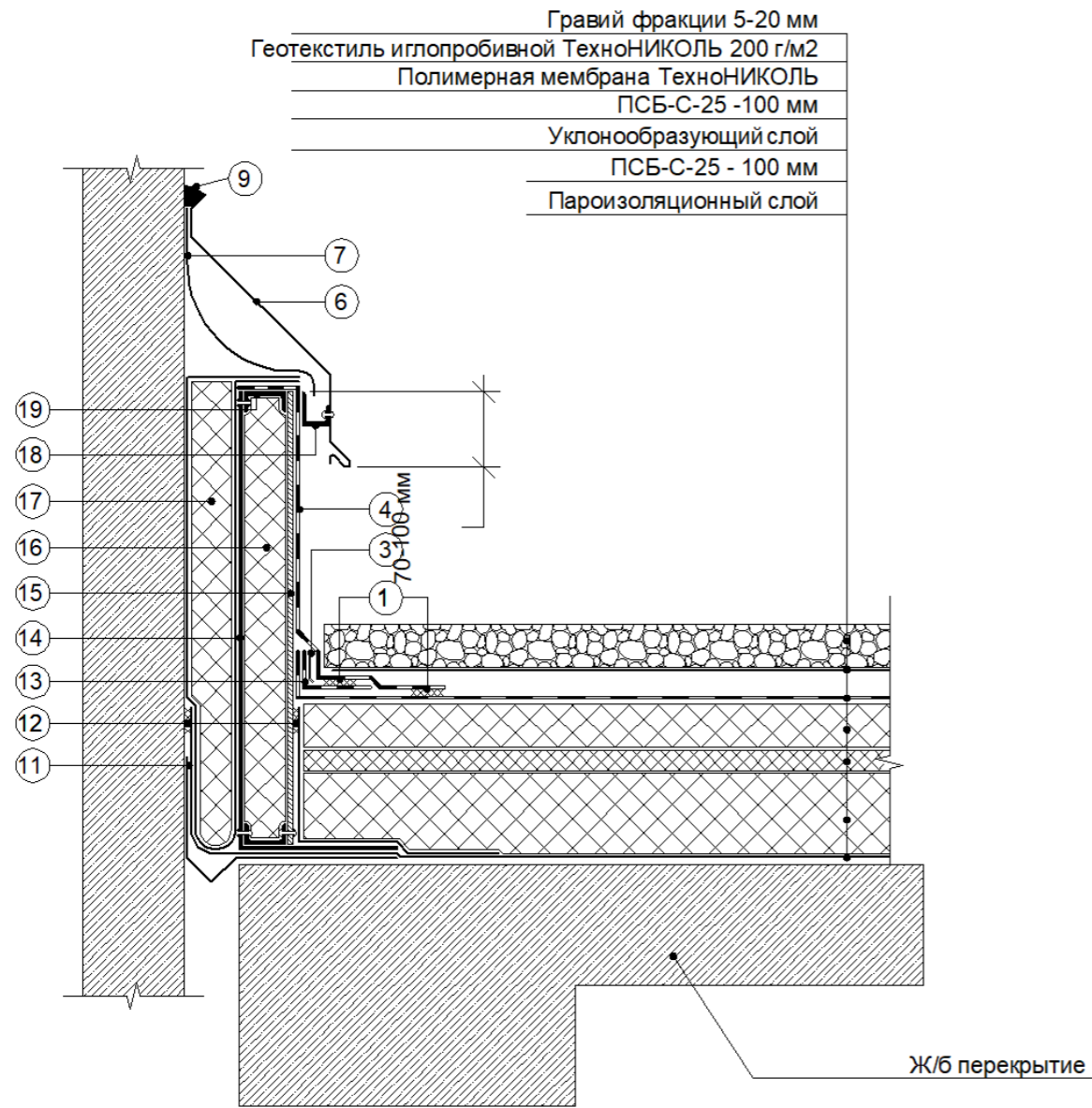
396-2022-AP

Гостиница в с.Выдрино

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Гостиница	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гагиева				04.23		Разрез 1-1. Разрез 2-2. Разрез 3-3	П	7
ГИП	Гладков				04.23				
Н.контроль	Коваленко				04.23				

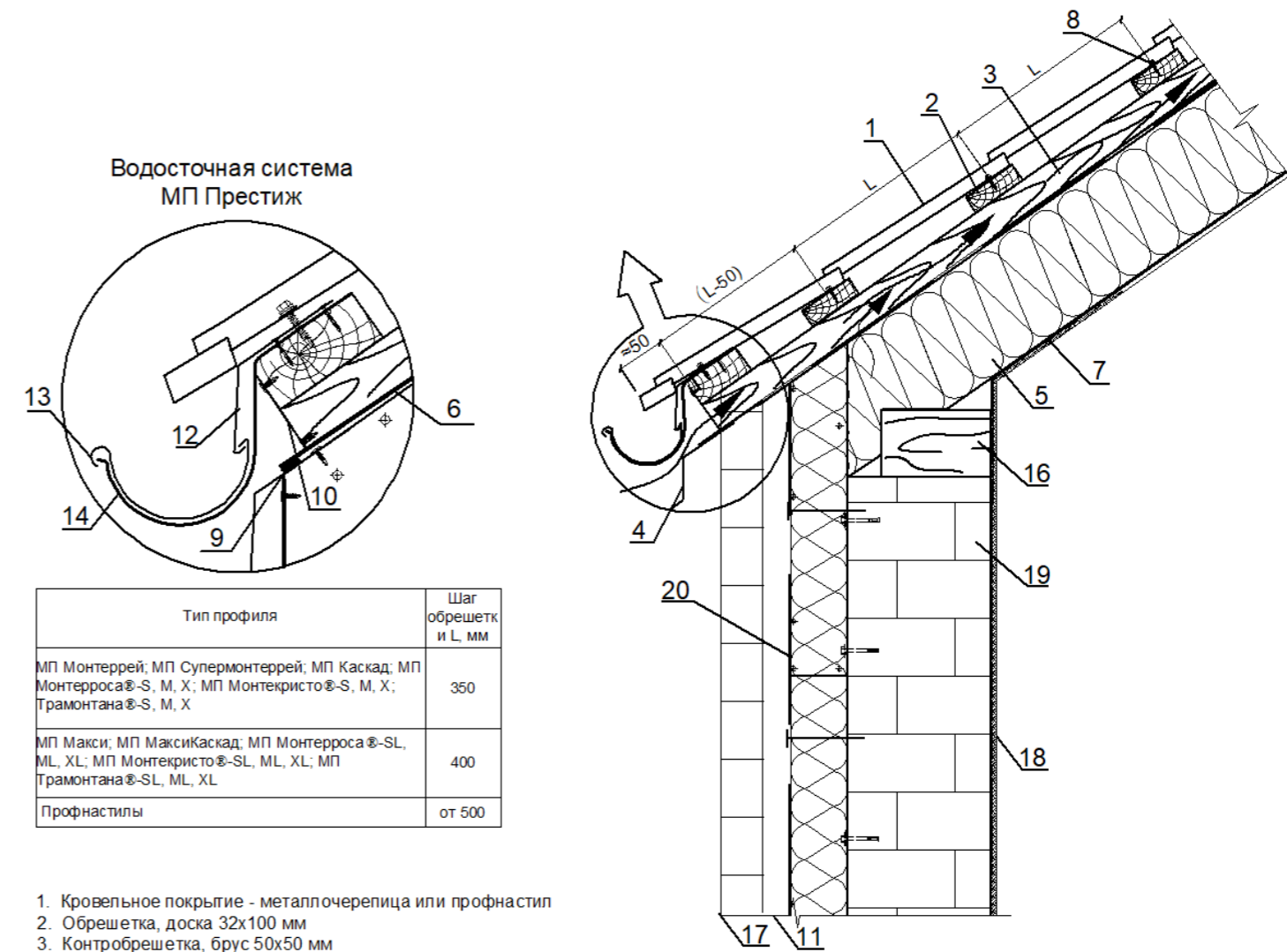
ООО "Эй-Пи-Центр"

Деформационный шов (примыкание к стене)

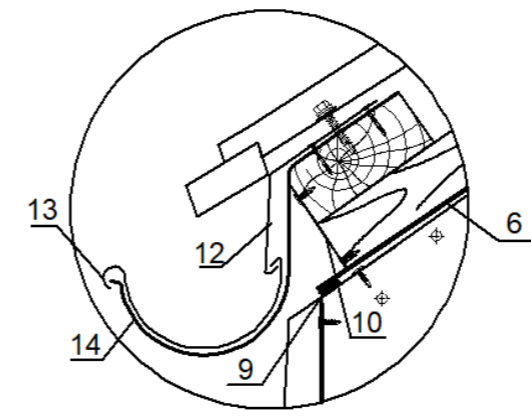


- |   |  |
|---|--|
| ① Сварной шов 30 мм   | ⑪ Металлический компенсатор крепить саморезами с шайбой Ø 50 мм с шагом 500 мм |
| ② Телескопический крепежный элемент ТехноНИКОЛЬ                   | ⑫ Двухсторонняя самоклеющаяся лента  |
| ③ Прижимная рейка ТехноНИКОЛЬ                                     | ⑬ Полимерная мембрана шириной 130 мм   |
| ④ Полимерная мембрана ТехноНИКОЛЬ по проекту                      | ⑭ Профиль из оцинкованной стали толщиной не менее 3 мм                         |
| ⑤ Пароизоляцию крепить саморезами с шайбой Ø 50 мм с шагом 500 мм | ⑮ ЦСП или АЦЛ  |
| ⑥ Фартук из оцинкованной стали                                    | ⑯ Минераловатный утеплитель  |
| ⑦ Фартук из кровельного материала                                 | ⑰ Минераловатный утеплитель обернуть пароизоляционным материалом               |
| ⑧ Крепить саморезами с шагом 200 мм                               | ⑱ Компенсатор из оцинкованной стали крепить с фартуком механически             |
| ⑨ Герметик ТехноНИКОЛЬ ПУ   | ⑲ Профиль из оцинкованной стали крепить заклепками                             |
| ⑩ Заполнить гофры профлиста негорючим утеплителем на 250 мм       |  |

Карниз



Водосточная система МП Престиж

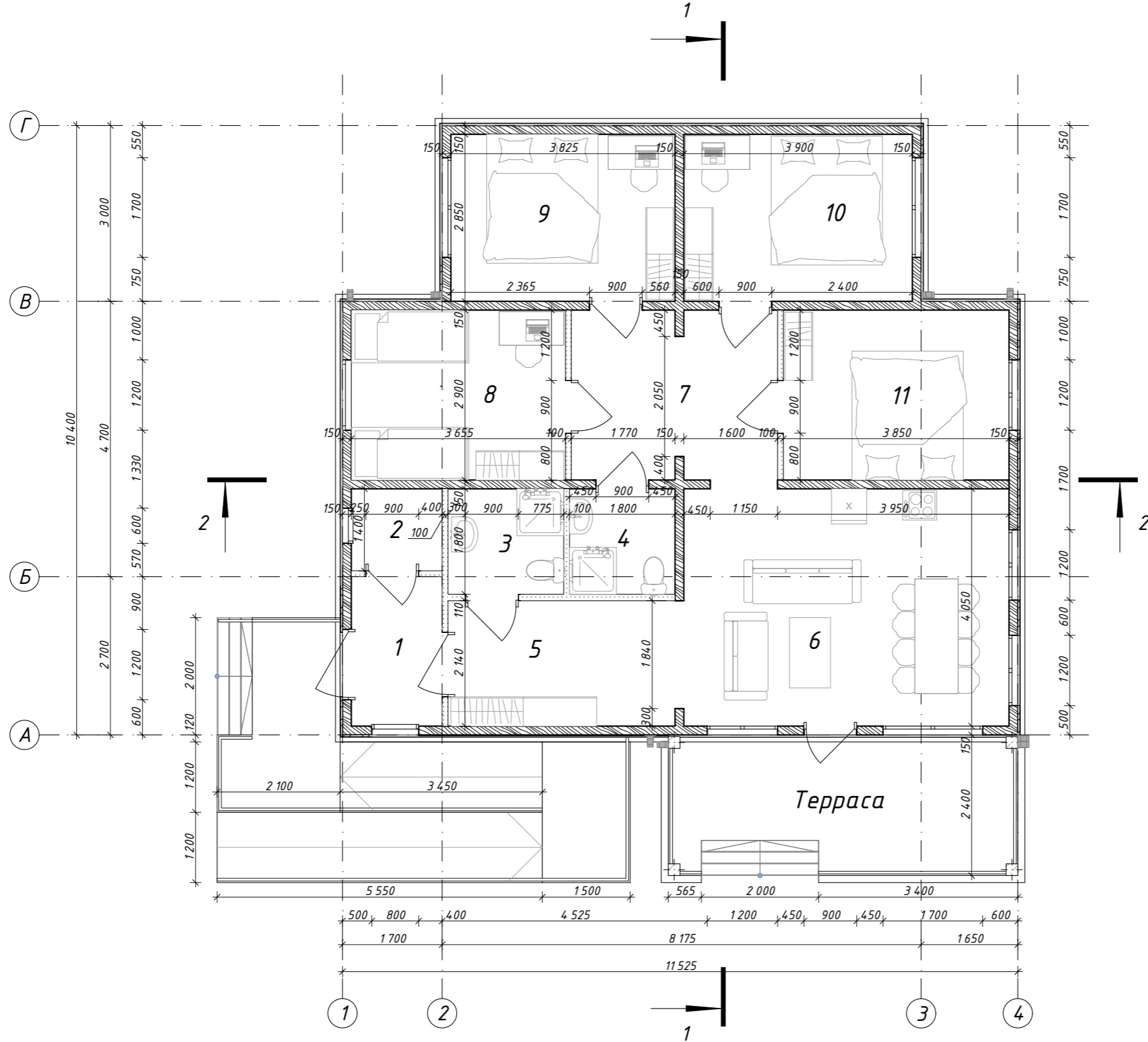


Тип профиля	Шаг обрешетки и L, мм
МП Монтеррей; МП Супермонтеррей; МП Каскад; МП Монтерроса®-S, M, X; МП Монтекристо®-S, M, X; Трамонтана®-S, M, X	350
МП Макси; МП МаксиКаскад; МП Монтерроса®-SL, ML, XL; МП Монтекристо®-SL, ML, XL; МП Трамонтана®-SL, ML, XL	400
Профнастилы	от 500

- Кровельное покрытие - металлочерепица или профнастил
- Обрешетка, доска 32x100 мм
- Контрообрешетка, брус 50x50 мм
- Фасонное изделие (по проекту)
- Теплоизоляция /Стропильная система
- Мембрана гидро-ветрозащитная паропроницаемая BIGBAND M
- Пароизоляционные пленки Металл Профиль или мембрана Tyvek Airguard
- Саморез Ø 4,8x35 с ЭПДМ-прокладкой (цветной)
- Самоклеющаяся лента СП-1
- Вентиляционная лента
- Воздушный зазор 50 мм
- Карнизная планка
- Водосточный желоб
- Держатель желоба
- Мауэрлат
- Фасадная отделка
- Внутренняя отделка
- Стена здания
- Гидроветрозащитная мембрана

396-2022-AP					
Гостиница в с.Выдрино					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал	Гагиева				04.23
ГИП	Гладков				04.23
Н.контроль	Коваленко				04.23
Гостиница					Стадия
Узлы					Лист
					Листов
					П
					8
					000 "Эй-Пи-Центр"

План на отм. 0,000

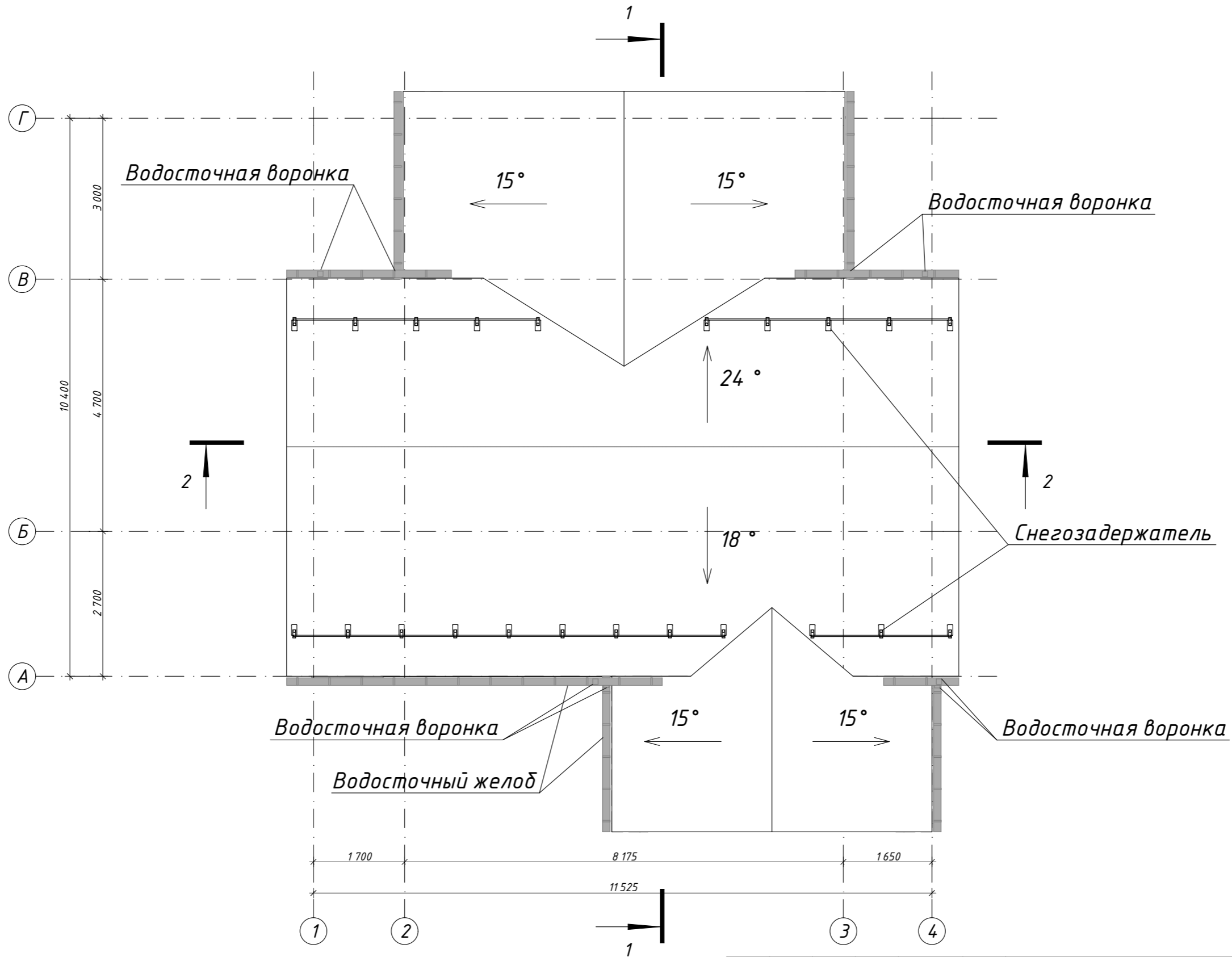


Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Тамбур	3,95
2	Бойлерная	2,17
3	Санузел	3,55
4	Санузел	3,24
5	Коридор	8,29
6	Гостиная	22,48
7	Коридор	10,08
8	Спальня	10,60
9	Спальня	10,90
10	Спальня	11,12
11	Спальня	11,17
		97,55 м <sup>2</sup>

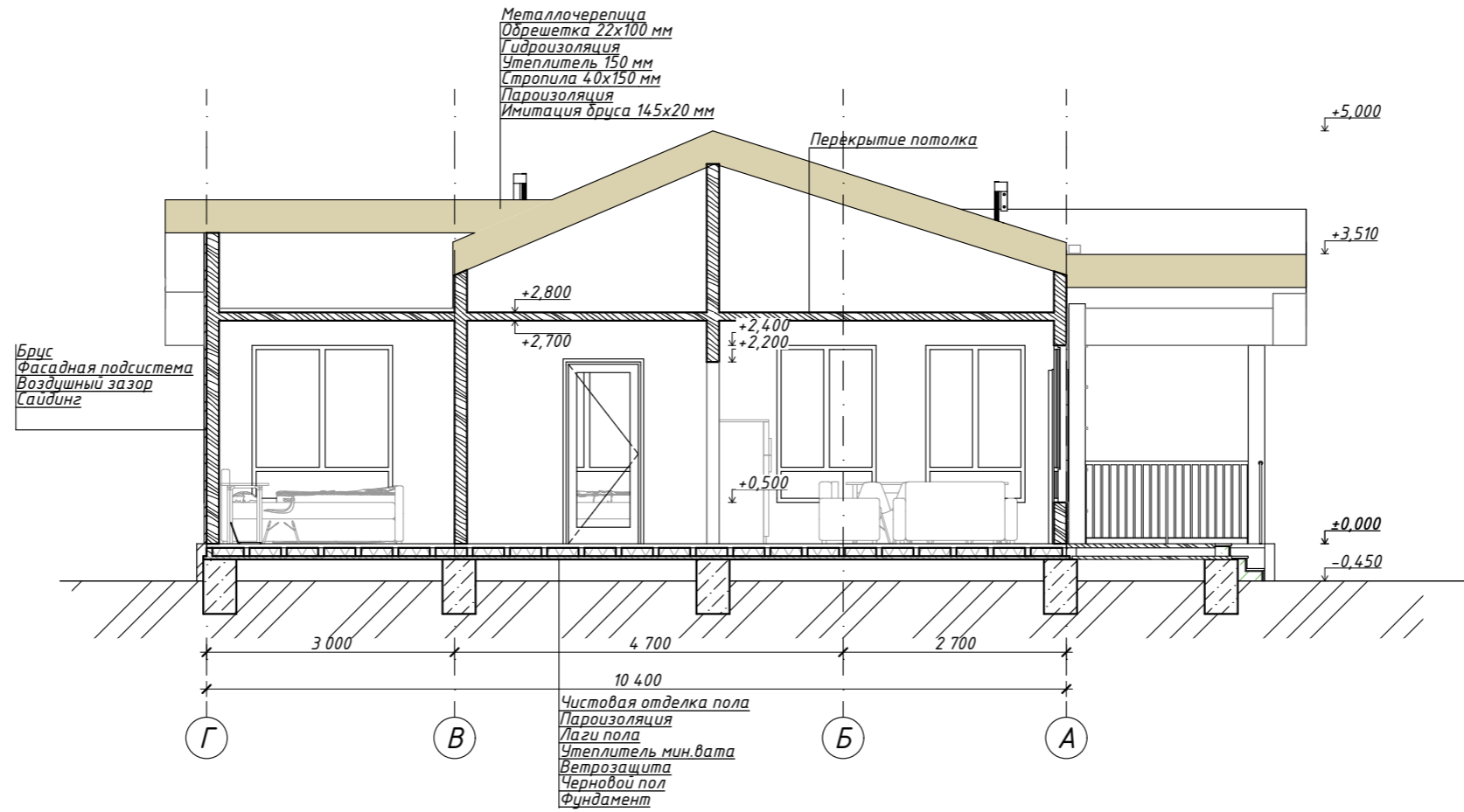
						396-2022-AP			
						«Гостиничный комплекс, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, с. Выдрино, ул. Магистральная, 1»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Коттедж	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гагиева				08.23		П	1	
ГИП	Гладков				08.23				
Н.контроль	Коваленко				08.23	План на отм. ±0.000	ООО «Эй-Пи-Центр»		

План кровли

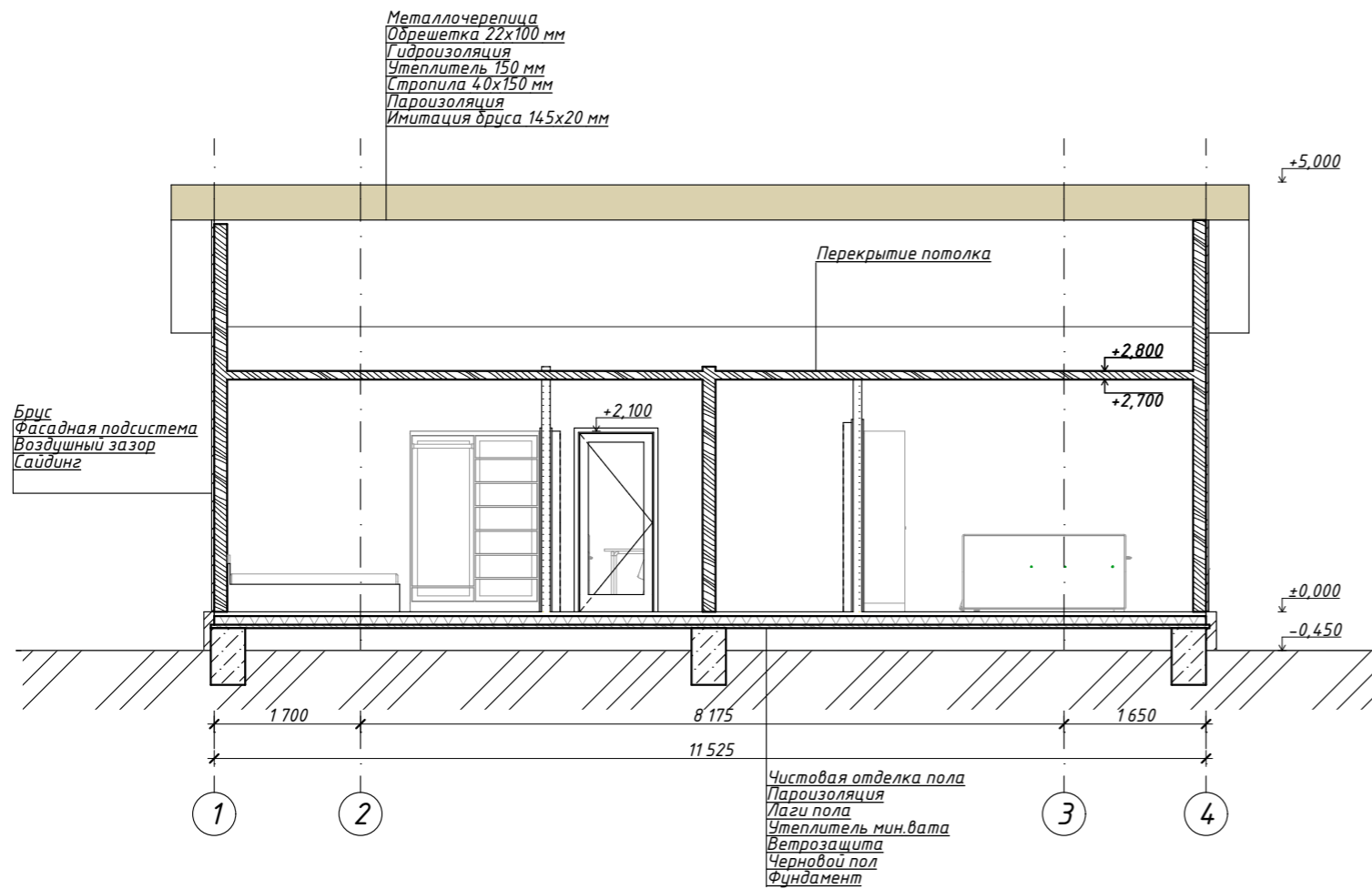


						396-2022-AP			
						«Гостиничный комплекс, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, с. Выдрино, ул. Магистральная, 1»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Комтедж	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гагиева			08.23		П	10	
ГИП		Гладков			08.23	План кровли	ООО "Эй-Пи-Центр"		
Н.контроль		Коваленко			08.23				

Разрез 1-1

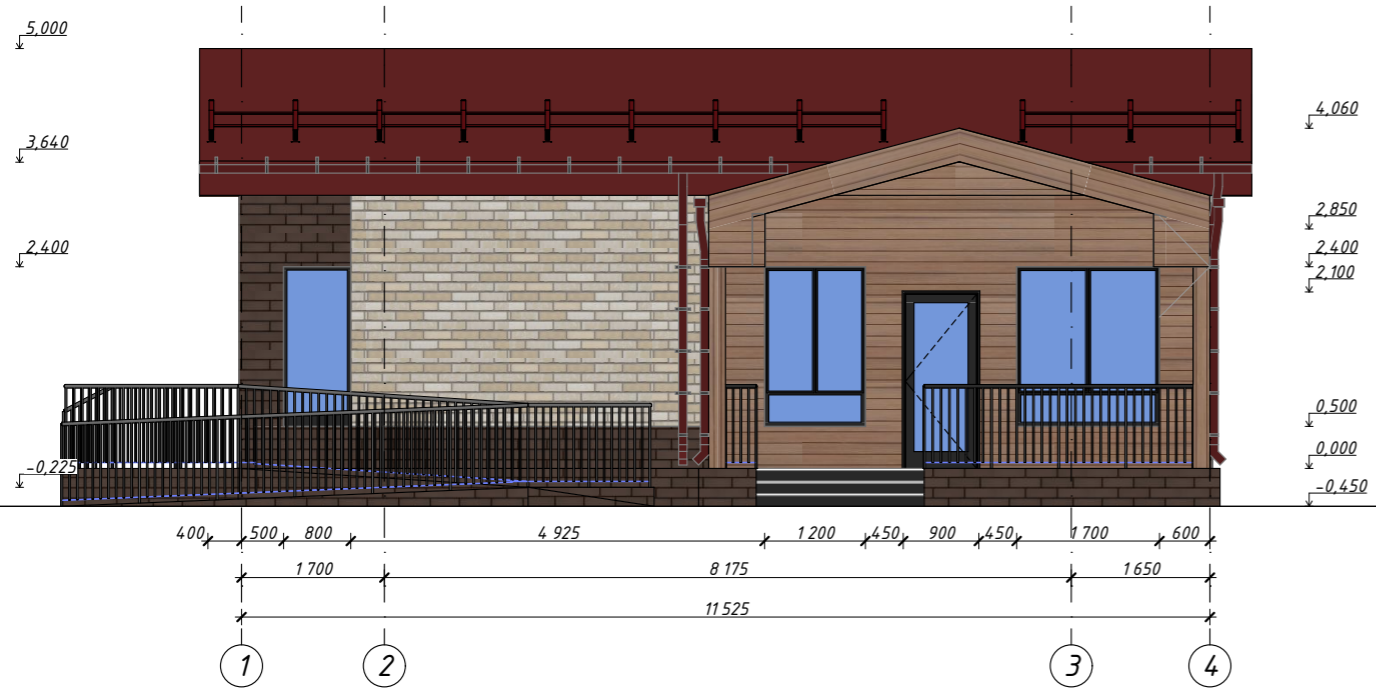


Разрез 2-2

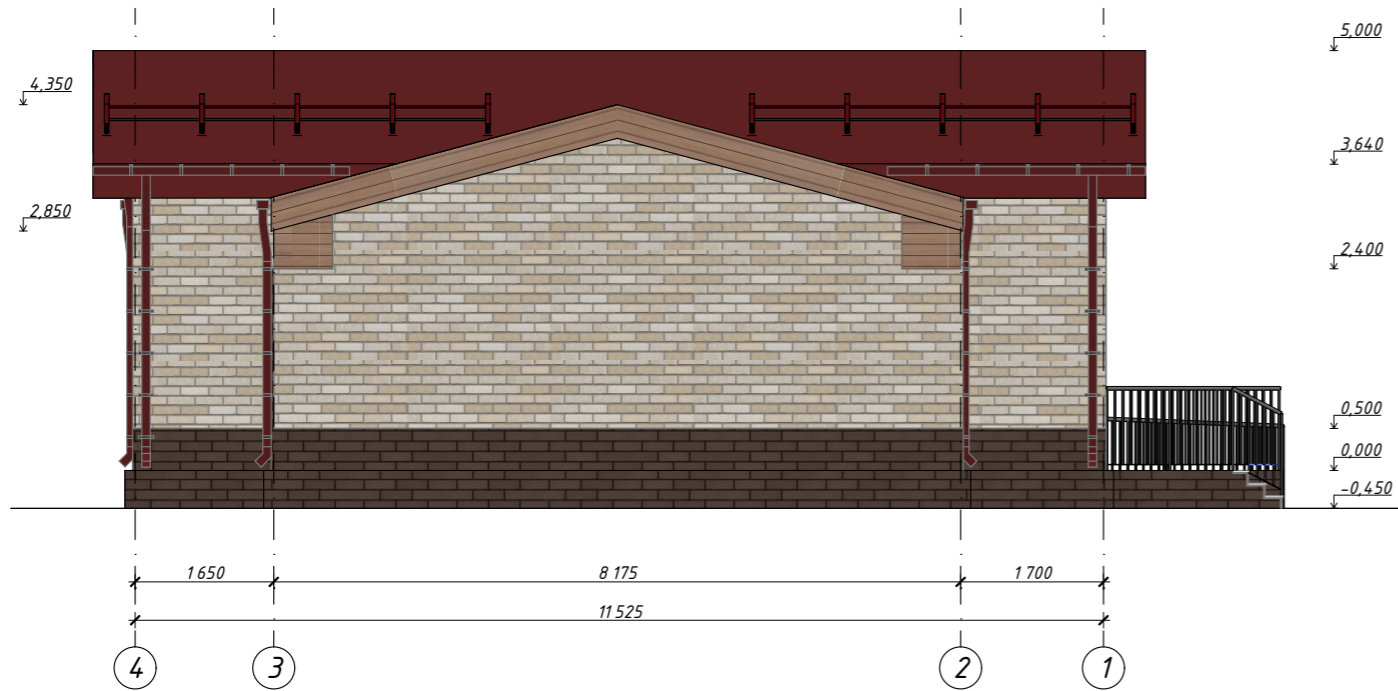


						396-2022-AP			
						«Гостиничный комплекс, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, с. Выдрино, ул. Магистральная, 1»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Коттедж	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гагиева			08.23		П	11	
ГИП		Гладков			08.23	Разрез 1-1. Разрез 2-2	ООО "Эй-Пи-Центр"		
Н.контроль		Коваленко			08.23				

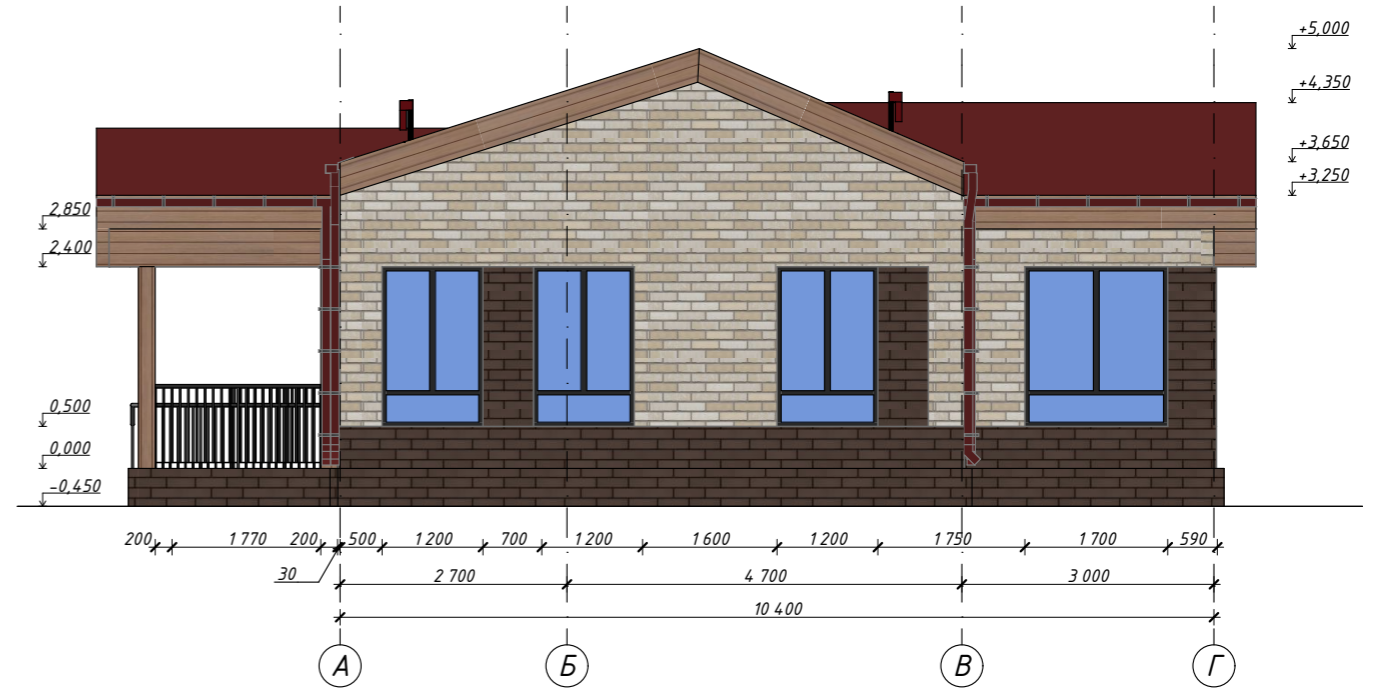
Фасад по осям 1-4



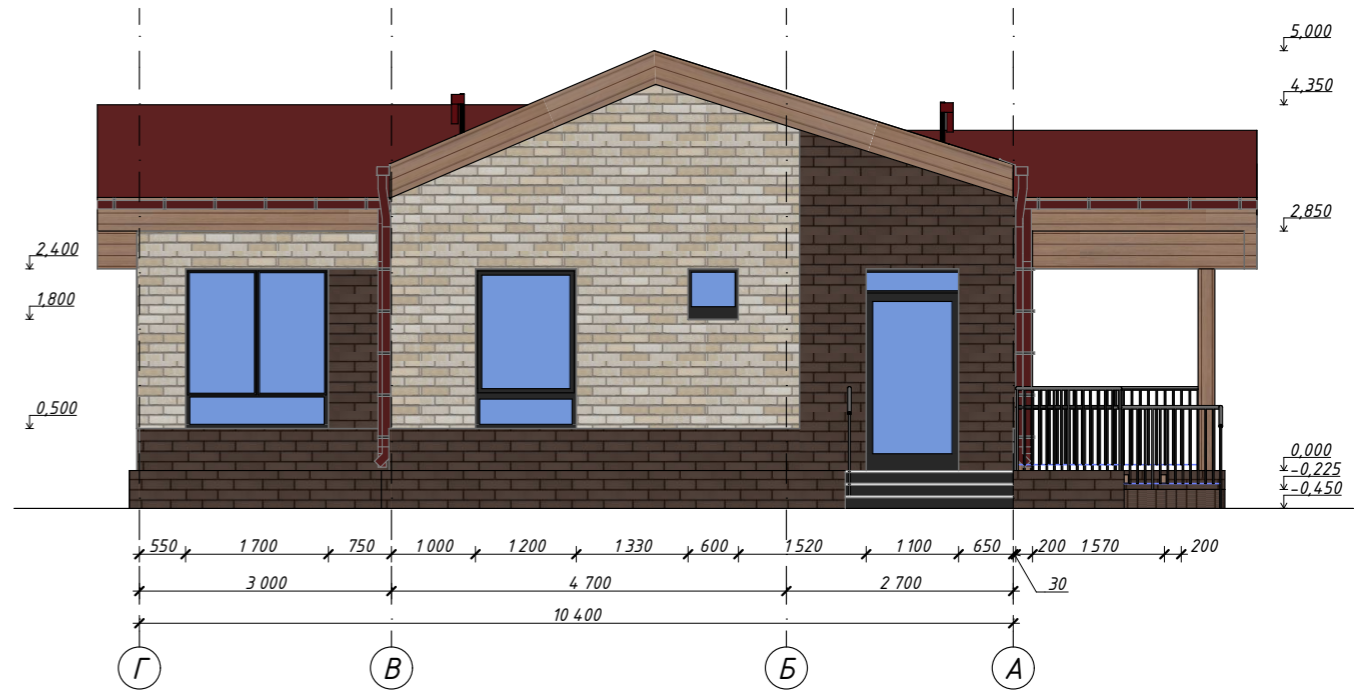
Фасад по осям 4-1



Фасад по осям А-Г



Фасад по осям Г-А

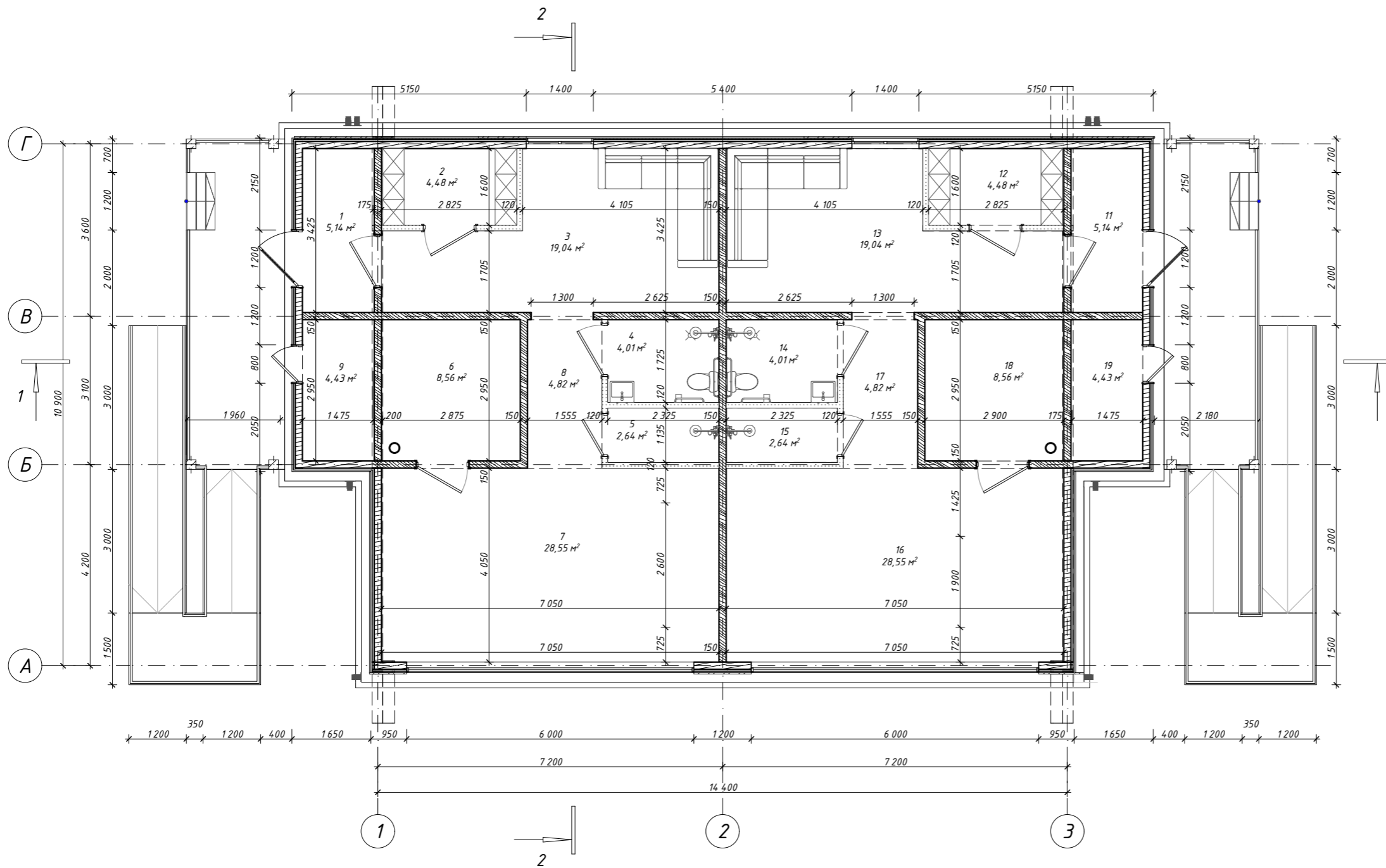


Ведомость отделки фасада

№п	Наименование поверхности	Вид отделки	цвет	Колер	Примечание
1	Цоколь	Облицовочный кирпич	Темно-коричневый		
2	Стеновые плоскости	Сайдинг	под кирпич		
3	Стеновые плоскости	Сайдинг	под дерево		
4	Стеновые плоскости	Сайдинг	под кирпич		
5	Двери входные	Алюминий	Антрацит		
6	Ступени и площадки входов	Керамогранит	Светлый, темный		
7	Кровля	Металлочерепица	Красная окись		
8	Окна	ПВХ	Антрацит		

						396-2022-AP			
						«Гостиничный комплекс, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, с. Выдрино, ул. Магистральная, 1»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Коттедж	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гагиева				08.23		П	12	
ГИП	Гладков				08.23	Фасады по осям 1-4, А-Г, 4-1, Г-А	ООО "Эй-Пи-Центр"		
Н.контроль	Коваленко				08.23				

План этажа на отм. 0,000

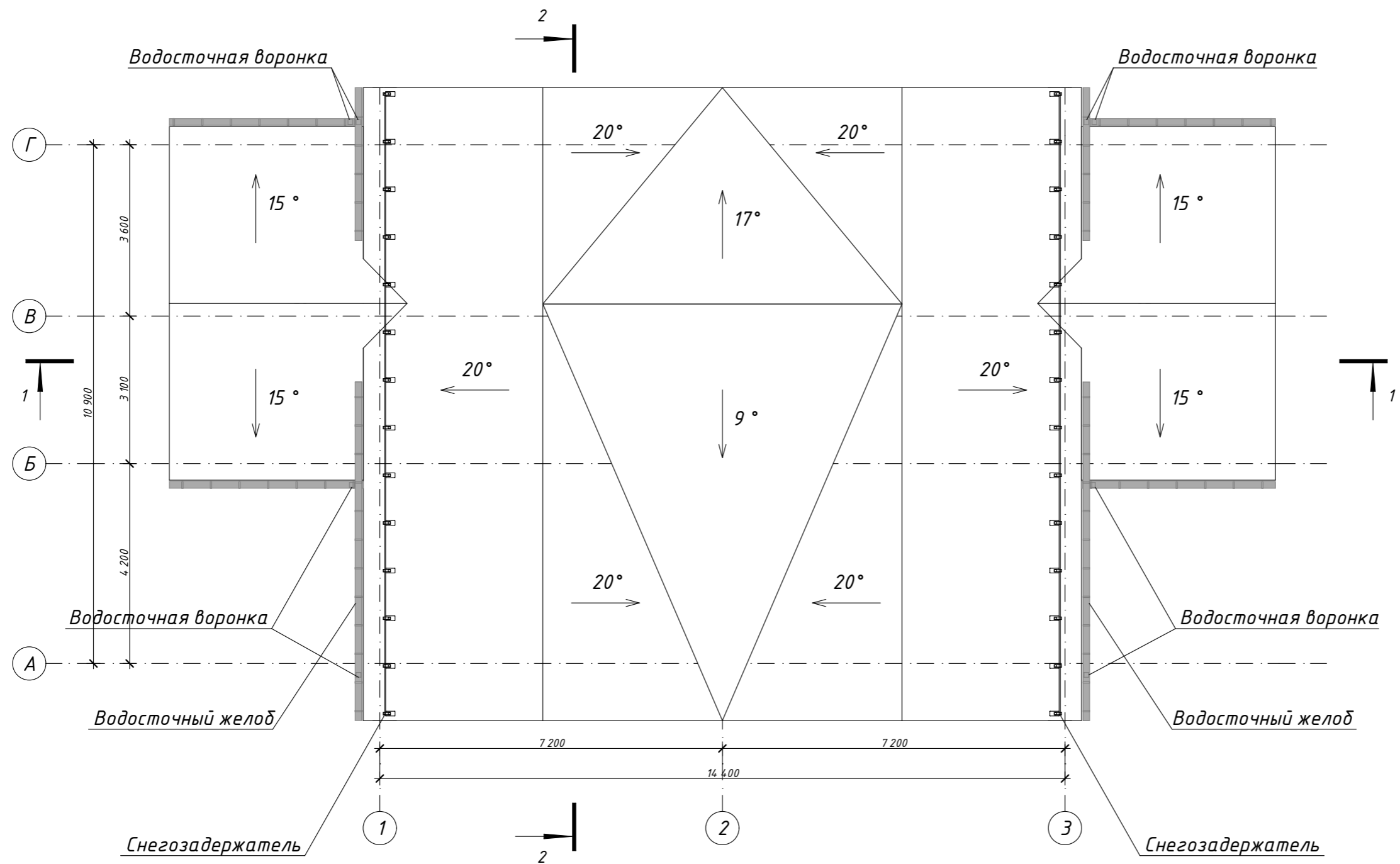


Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Тамбур	5,14
2	Раздевалка	4,48
3	Зона отдыха	19,04
4	Универсальный санузел	4,01
5	Душ	2,64
6	Парилка	8,56
7	Зона бассейна	29,27
8	Коридор	4,82
9	Тех.помещение	4,43
11	Тамбур	5,14
12	Раздевалка	4,48
13	Зона отдыха	19,04
14	Универсальный санузел	4,01
15	душ	2,64
16	Зона бассейна	29,27
17	Коридор	4,82
18	Парилка	8,56
19	Тех.помещение	4,43
		164,78 м <sup>2</sup>

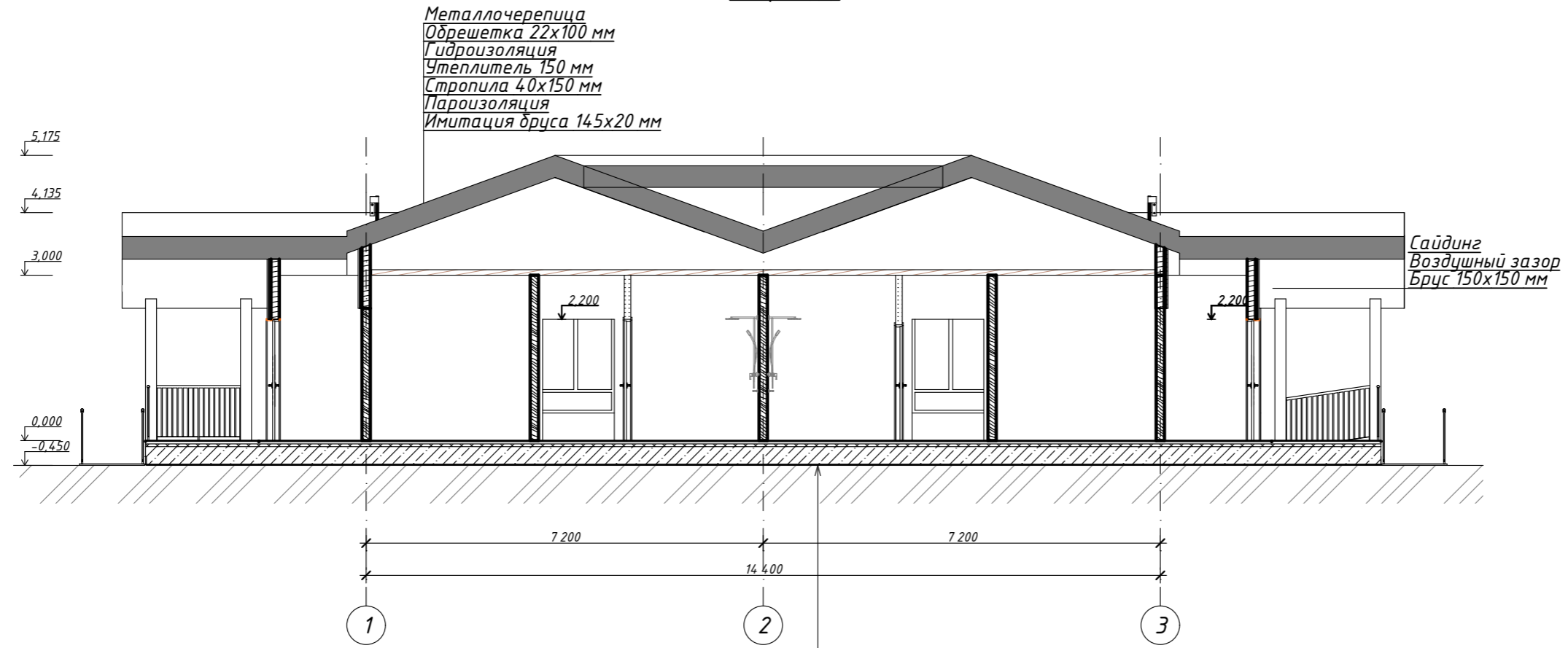
						396-2022-AP			
						«Гостиничный комплекс, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, с. Выдрино, ул. Магистральная, 1»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гагиева				08.23		П	13	
ГИП	Гладков				08.23				
Н.контроль	Коваленко				08.23	План на отм. ±0.000. Экспликация помещений	ООО "Эй-Пи-Центр"		

План кровли



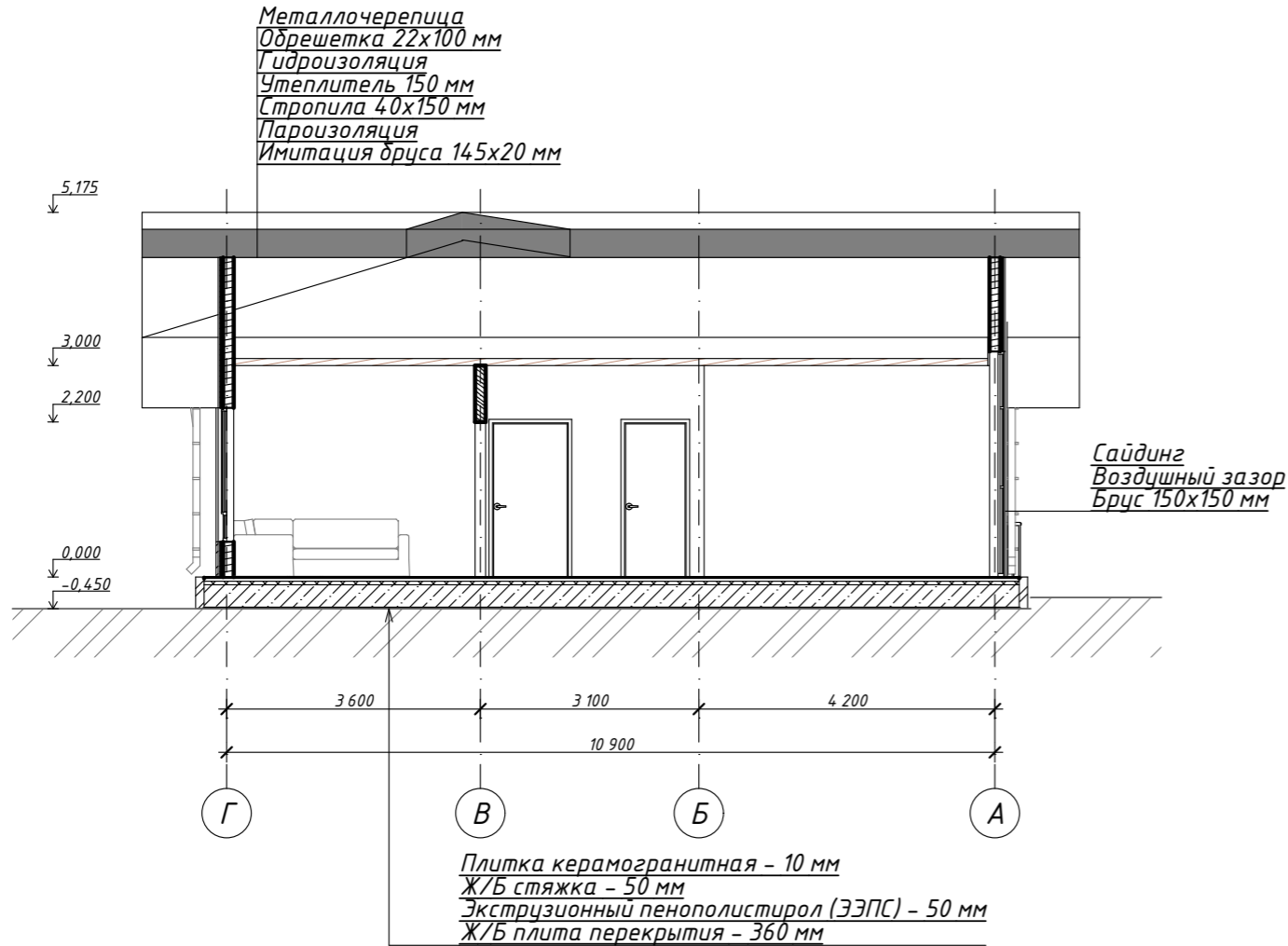
						396-2022-AP			
						«Гостиничный комплекс, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, с. Выдрино, ул. Магистральная, 1»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гагиева				08.23		П	14	
ГИП	Гладков				08.23	План кровли	ООО "Эй-Пи-Центр"		
Н.контроль	Коваленко				08.23				

Разрез 1-1



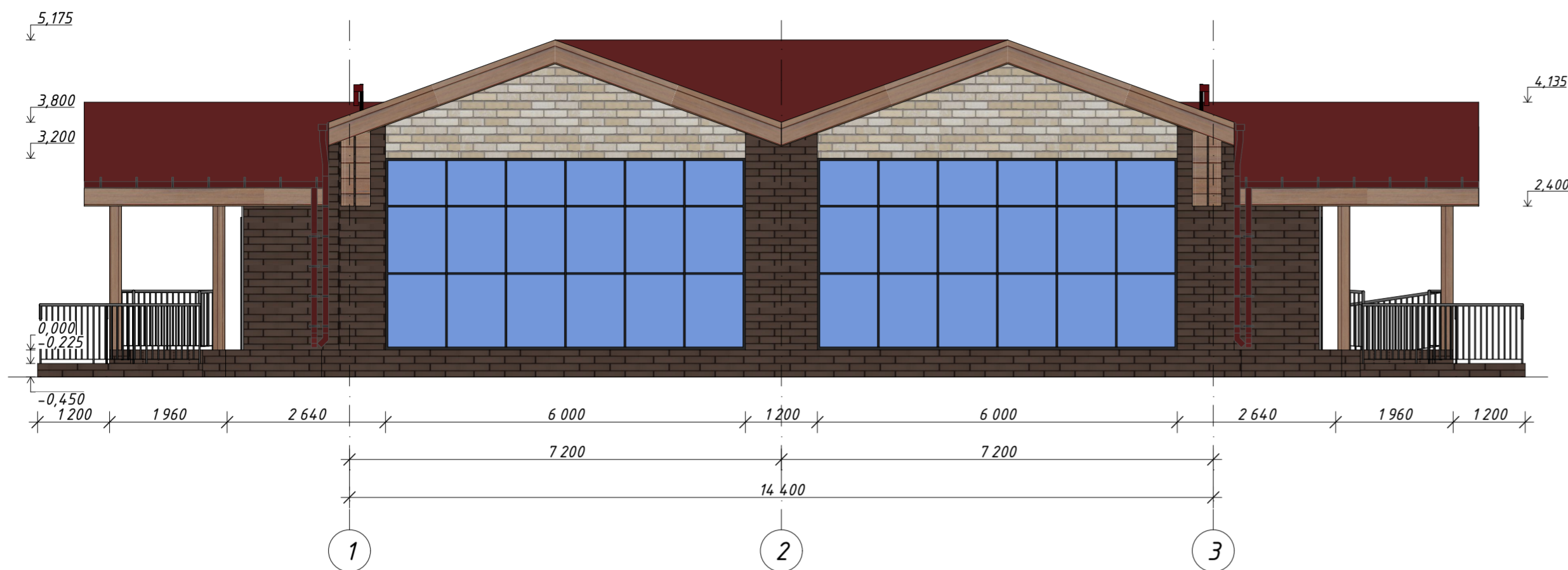
Разрез 2-2

Плитка керамогранитная - 10 мм  
Ж/Б стяжка - 50 мм  
Экструзионный пенополистирол (ЭЭПС) - 50 мм  
Ж/Б плита перекрытия - 360 мм

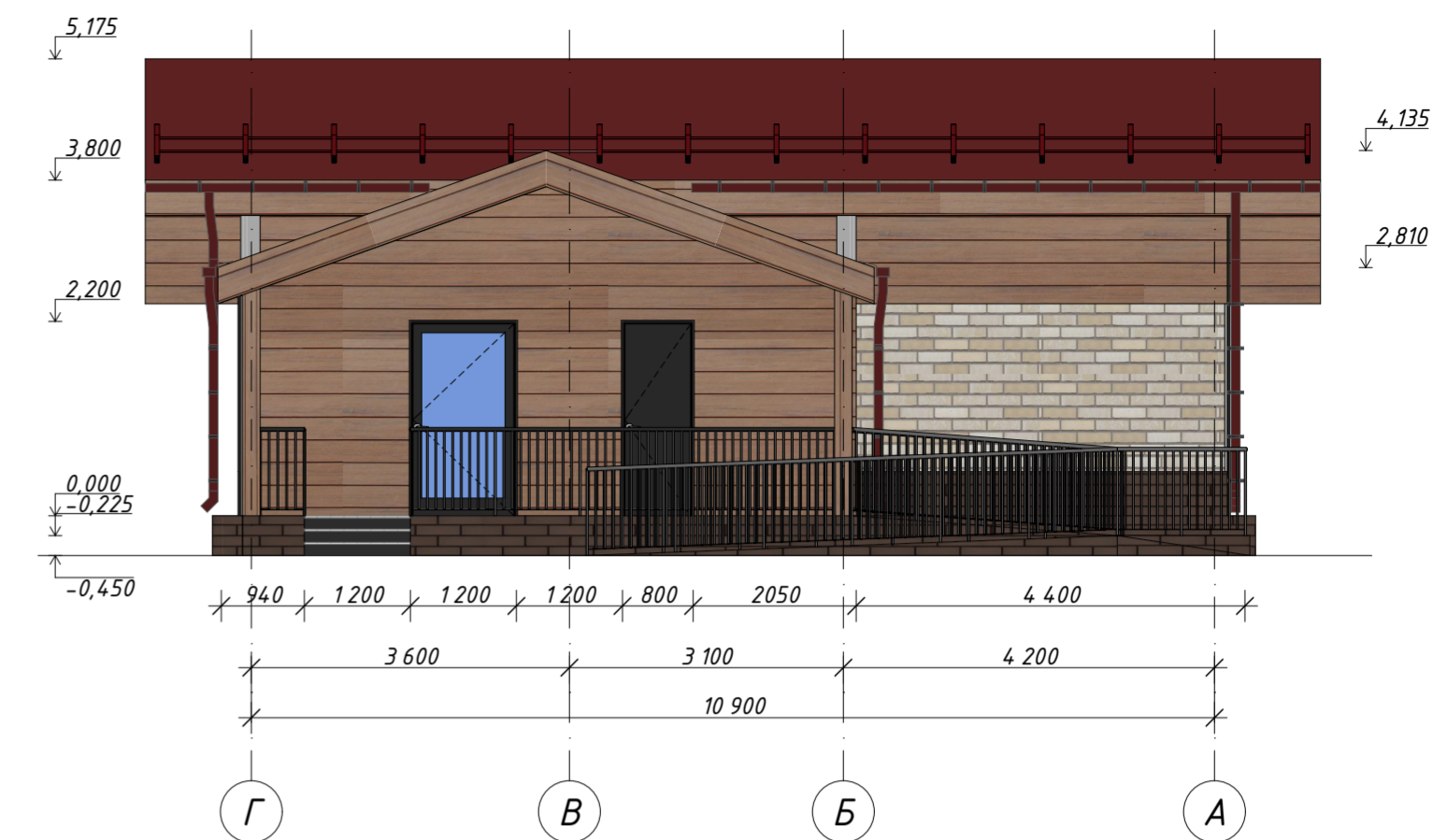


						396-2022-AP			
						«Гостиничный комплекс, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, с. Выдрино, ул. Магистральная, 1»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гагиева				08.23		П	15	
ГИП	Гладков				08.23	Разрез 1-1. Разрез 2-2	ООО "Эй-Пи-Центр"		
Н.контроль	Коваленко				08.23				

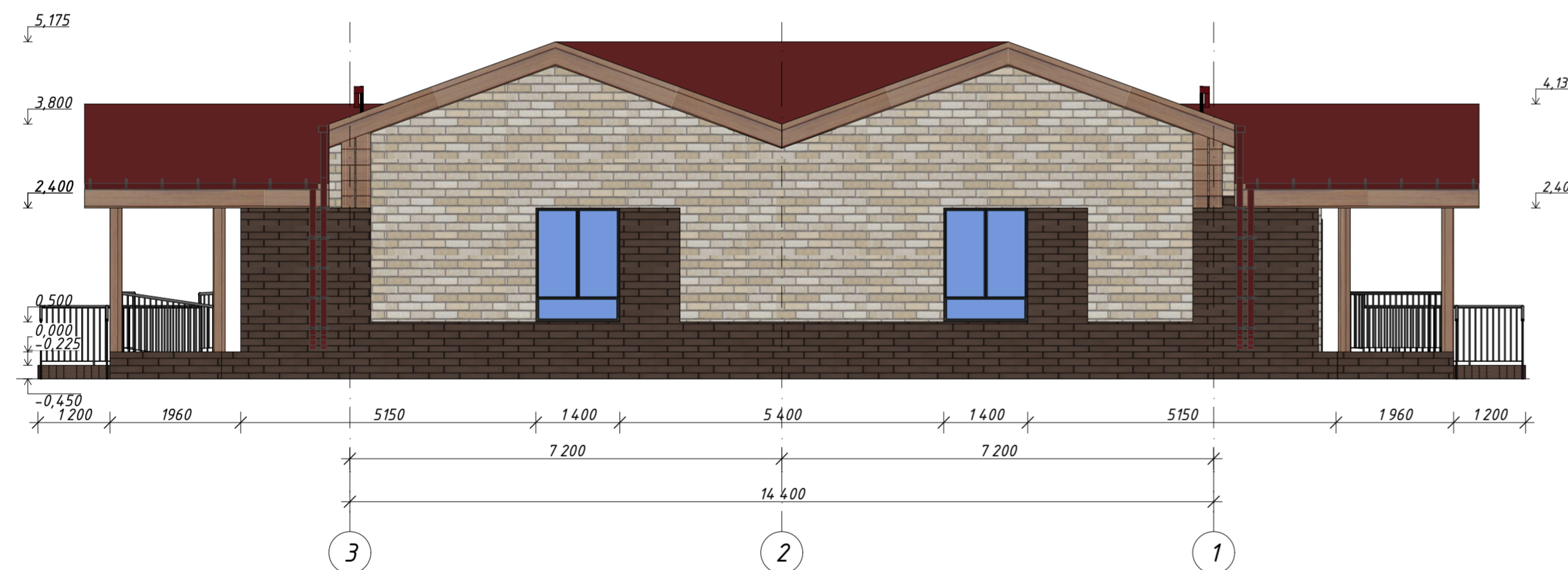
Фасад в осях 1-3



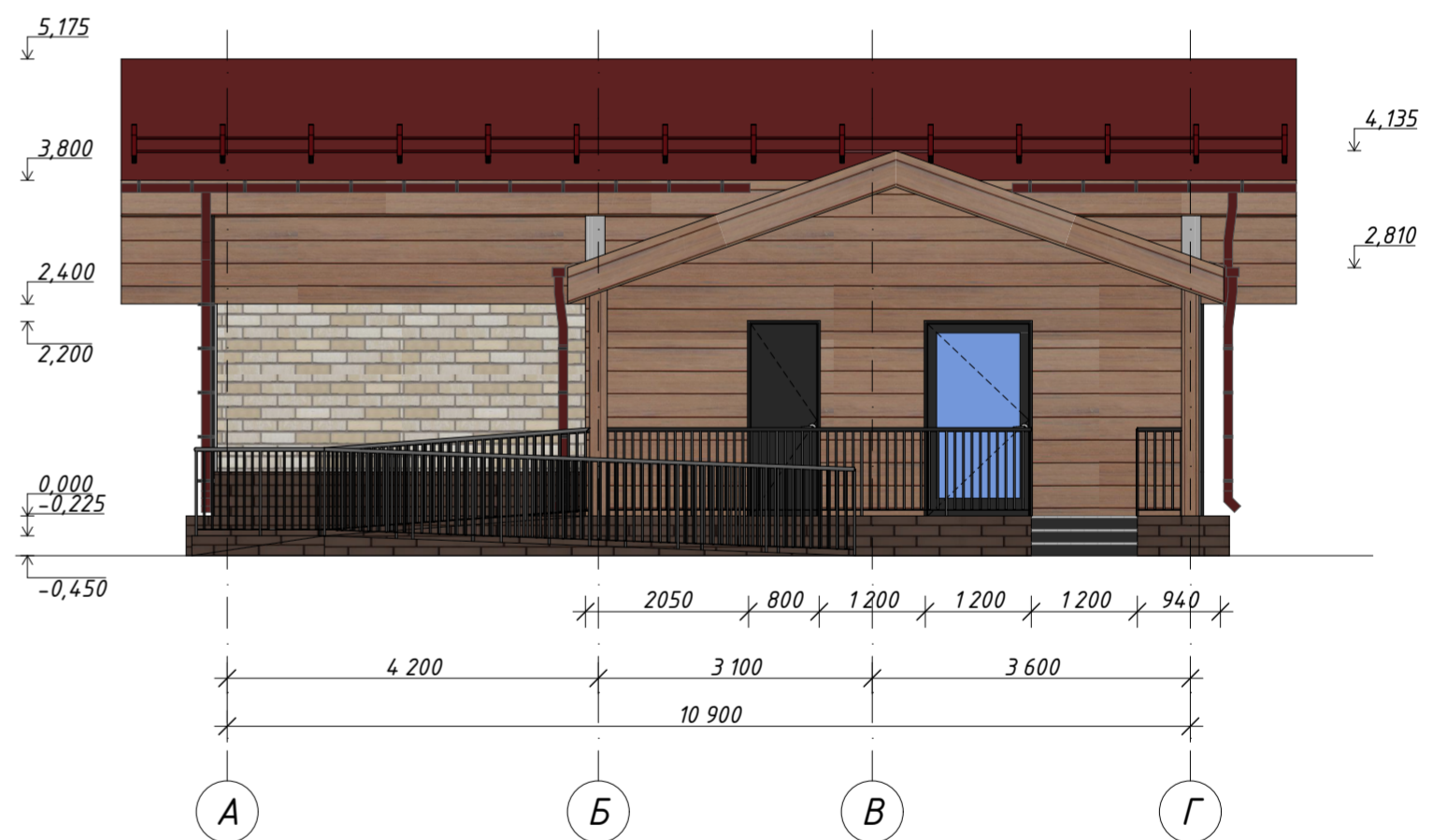
Фасад в осях Г-А



Фасад в осях 3-1



Фасад в осях А-Г



Ведомость отделки фасада

№п	Наименование поверхности	Вид отделки	Цвет	Колер
1	Цоколь	Облицовочный кирпич	Темно-коричневый	
2	Стеновые плоскости	Сайдинг	под кирпич	
3	Стеновые плоскости	Сайдинг	под дерево	
4	Стеновые плоскости	Сайдинг	под камень	
5	Витражи	Алюминий	Антрацит	
6	Двери входные	Алюминий	Антрацит	
7	Ступени и площадки входов	Керамогранит	Светлый, темный	
8	Кровля	Металлочерепица	Красная окись	
9	Окна	ПВХ	Антрацит	

396-2022-AP				
«Гостиничный комплекс, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, с. Выдрино, ул. Магистральная, 1»				
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.
Разработал	Гагиева			08.23
ГИП	Гладков			08.23
Н.контрль	Коваленко			08.23
Баня			Стадия	Лист
			п	16
Фасад в осях 1-3. Фасад в осях Г-А. Фасад в осях 3-1. Фасад в осях А-Г			ООО "Эй-Пи-Центр"	

**396-2020-2-AP. Приложение 1.  
Расчет коэффициента естественного освещения.**

**Гостиничный комплекс Республика Бурятия, р-н Кабанский, п.Выдрино, ул.  
Магистральная, д.1.**

Расчет коэффициента естественного освещения выполнен в соответствии с приложением «Б» СП 23-102-2003 «Естественное освещение жилых и общественных зданий». Для расчета КЕО использована система общестроительных расчетов "Base" ГПК ИП "СтройЭкспертиза".

Уровень определения КЕО - на 0.8 м выше уровня пола помещения. Расчетный коэффициент КЕО для помещений взят в четырёх расчетных точках. Точки 1,2,3 находятся на линии самой отдаленной рабочей поверхности, согласно расстановки технологического оборудования (см. приложение). В соответствии с п.5.9 СП 52.13330.2016 допускается снижение расчетного значения КЕО от нормируемого КЕО не более, чем на 10%.

Согласно п.5.3 СП 52.13330.2016 нормируемое значение КЕО должно быть обеспечено в жилых помещениях— в расчетной точке, расположенной на пересечении вертикальной плоскости характерного разреза помещения и плоскости пола на расстоянии 1 м от стены, наиболее удаленной от световых проемов: в одной комнате для 1-, 2- и 3-комнатных квартир и в двух комнатах для 4-комнатных и более квартир.  
В остальных жилых помещениях многоквартирных квартир и кухне нормируемое значение КЕО при боковом освещении должно обеспечиваться в расчетной точке, расположенной в центре помещения на плоскости пола.

**Результаты расчета помещений  
Гостиница  
1 этаж**

**1 Блок, 1 этаж, гостиничные номера 1.101-1.104, 1.107, 1.109**

**1. - Исходные данные:**

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юго-запад, Юго-восток (249°-293°, 69°-113°)  
Тип помещения: Номера, гостиницы  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

**Характеристика помещения:**

Высота от пола до верха проема (h<sub>0</sub>): 3,2 м  
Глубина помещения (d<sub>p</sub>): 6,2 м  
Ширина помещения (b<sub>p</sub>): 3,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1

Характеристика проемов:

Наименование	Ширина (b <sub>i</sub> )	Высота (h <sub>i</sub> )	Привязка в плане (p <sub>i</sub> )	Ед. измерения
1 проем	2,3	1,35	м	

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

**2. - Выводы:**

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,08  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,21  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,2

4 точка (центральная точка помещения) 3,79

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $1,21 > 0,5$**

### **1 Блок, 1 этаж, гостиничные номера 1.106**

#### **1. - Исходные данные:**

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юго-запад, Юго-восток ( $249^\circ$ - $293^\circ$ ,  $69^\circ$ - $113^\circ$ )  
Тип помещения: Номера, гостиницы  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 3,2 м  
Глубина помещения (dp): 6,2 м  
Ширина помещения (bp): 5,8 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 2  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pi)	Ед. измерения
1 проем	1,5 2,3	3,7	м	
2 проем	1,5 2,3	0,6	м	

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

#### **2. - Выводы:**

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,36  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,44  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,32  
4 точка (центральная точка помещения) 3,98

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $1,44 > 0,5$**

### **1 Блок, 1 этаж, гостиничные номера 1.110**

#### **1. - Исходные данные:**

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Запад, восток ( $69^\circ$ - $113^\circ$ ,  $249^\circ$ - $293^\circ$ )  
Тип помещения: Номера, гостиницы  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 3,2 м  
Глубина помещения (dp): 6,2 м  
Ширина помещения (bp): 3,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1  
Характеристика проемов:

---

Наименование    Ширина (bi)    Высота (hi)    Привязка в плане (pri)    Ед. измерения  
1 проем 2 2,3 0,55 м

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,2  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,21  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,08  
4 точка (центральная точка помещения) 3,79

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $1,21 > 0,5$**

## 1 Блок, 1 этаж, гостиничные номера 1.105, 1.108

### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Запад, восток ( $69^\circ$ - $113^\circ$ ,  $249^\circ$ - $293^\circ$ )  
Тип помещения: Номера, гостиничные  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 3,2 м  
Глубина помещения (dp): 6,2 м  
Ширина помещения (bp): 3,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1

Характеристика проемов:

---

Наименование    Ширина (bi)    Высота (hi)    Привязка в плане (pri)    Ед. измерения  
1 проем 2,4 2,3 0,8 м

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,37  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,46  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,39  
4 точка (центральная точка помещения) 4,51

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $1,46 > 0,5$**

## 2 Блок, 1 этаж, гостиничные номера 2.101-2.109

### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юго-запад, Юго-восток (249°-293°, 69°-113°)  
Тип помещения: Номера, гостиные  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

#### Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 3,2 м  
Глубина помещения (dp): 6,2 м  
Ширина помещения (bp): 3,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pi)	Ед. измерения
1 проем	2,3	1,35	м	

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

### 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,08  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,21  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,2  
4 точка (центральная точка помещения) 3,79

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $1,21 > 0,5$**

### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Запад, восток (69°-113°, 249°-293°)  
Тип помещения: Зал бассейна  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

#### Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 4,49 м  
Глубина помещения (dp): 6,824 м  
Ширина помещения (bp): 16,660 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 2  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	9,28	4,49	0,5	м
2 проем	1,1	4,49	9,78	м

---

Толщина наружной стены (s): 0,548 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 3,03  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 3,77  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 0,83  
4 точка (центральная точка помещения) 9,01

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $3,77 > 0,5$**

---

## 2 этаж

**1 Блок, 2 этаж, гостиничные номера 1.201, 1.203, 1.205, 1.207, 1.210, 1.212**

### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юго-запад, Юго-восток (249°-293°, 69°-113°)  
Тип помещения: Номера, гостиничные  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 3,2 м  
Глубина помещения (dp): 6,2 м  
Ширина помещения (bp): 3,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1

Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	2	2,3	1,35	м

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,08  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,21  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,2  
4 точка (центральная точка помещения) 3,79

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $1,21 > 0,5$**

**1 Блок, 2 этаж, гостиничные номера 1.209**

## 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юго-запад, Юго-восток (249°-293°, 69°-113°)  
Тип помещения: Номера, гостиные  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 3,2 м  
Глубина помещения (dp): 6,2 м  
Ширина помещения (bp): 5,8 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 2

Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pгi)	Ед. измерения
1 проем	1,5	2,3	0,6	м
2 проем	1,5	2,3	3,7	м

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,36  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,44  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,32  
4 точка (центральная точка помещения) 3,98

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $1,44 > 0,5$**

**1 Блок, 2 этаж, гостиничные номера 1.206, 1.208, 1.211, 1.213,**

### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Запад, восток (69°-113°, 249°-293°)  
Тип помещения: Номера, гостиные

Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 3,2 м  
Глубина помещения (dp): 6,2 м  
Ширина помещения (bp): 3,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1

Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pгi)	Ед. измерения
1 проем	2	2,3	0,55	м

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,2  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,21  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,08  
4 точка (центральная точка помещения) 3,79

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $1,21 > 0,5$**

## 1 Блок, 2 этаж, гостиничные номера 1.204, 1.202

### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Запад, восток ( $69^\circ$ - $113^\circ$ ,  $249^\circ$ - $293^\circ$ )  
Тип помещения: Номера,гостиные

Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема ( $h_0$ ): 3,2 м  
Глубина помещения ( $d_p$ ): 6,2 м  
Ширина помещения ( $b_p$ ): 3,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина ( $b_i$ )	Высота ( $h_i$ )	Привязка в плане ( $p_i$ )	Ед. измерения
1 проем	2,4	1,1	1,1	м

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 0,72  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 0,8  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 0,79  
4 точка (центральная точка помещения) 2,14

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $0,8 > 0,5$**

## 2 Блок, 2 этаж, гостиничные номера 2.201-2.204, 2.206-2.209

### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юго-запад,Юго-восток ( $249^\circ$ - $293^\circ$ ,  $69^\circ$ - $113^\circ$ )

Тип помещения: Номера,гостиные  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:  
Высота от пола до верха проема (h0): 3,2 м  
Глубина помещения (dp): 6,2 м  
Ширина помещения (bp): 3,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	2,3	1,35	м	

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,08  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,21  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,2  
4 точка (центральная точка помещения) 3,79

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $1,21 > 0,5$**

## 2 Блок, 2 этаж, гостиничные номера 2.205

### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юго-запад,Юго-восток (249°-293°, 69°-113°)  
Тип помещения: Номера,гостиные  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:  
Высота от пола до верха проема (h0): 3,2 м  
Глубина помещения (dp): 6,2 м  
Ширина помещения (bp): 5,8 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 2  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	1,5	2,3	0,6	м
2 проем	1,5	2,3	3,7	м

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

- 1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,36
- 2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,44
- 3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,32
- 4 точка (центральная точка помещения) 3,98

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $1,44 > 0,5$**

---

## 3 этаж

**1 Блок, 3 этаж, гостиничные номера 1.301, 1.303, 1.305, 1.307, 1.310, 1.312**

### 1. - Исходные данные:

#### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юго-запад, Юго-восток (249°-293°, 69°-113°)  
Тип помещения: Номера, гостиные  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

- Высота от пола до верха проема (h<sub>0</sub>): 2,35 м
- Глубина помещения (d<sub>p</sub>): 6,2 м
- Ширина помещения (b<sub>p</sub>): 3,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1

Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (b <sub>i</sub> )	Высота (h <sub>i</sub> )	Привязка в плане (p <sub>i</sub> )	Ед. измерения
1 проем	2 1,45	1,35	м	

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

- 1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 0,67
- 2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 0,76
- 3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 0,75
- 4 точка (центральная точка помещения) 2,56

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $0,76 > 0,5$**

**1 Блок, 3 этаж, гостиничные номера 1.309**

### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юго-запад, Юго-восток (249°-293°, 69°-113°)  
Тип помещения: Номера, гостиные  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 2,35 м  
Глубина помещения (dp): 6,2 м  
Ширина помещения (bp): 5,8 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 2  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	1,5	1,45	0,6	м
2 проем	1,5	1,45	3,7	м

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 0,84  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 0,89  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 0,81  
4 точка (центральная точка помещения) 2,62

Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $0,89 > 0,5$

**1 Блок, 3 этаж, гостиничные номера 1.302, 1.304, 1.306, 1.308, 1.311, 1.313**

## 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Запад, восток ( $69^\circ$ - $113^\circ$ ,  $249^\circ$ - $293^\circ$ )  
Тип помещения: Номера, гостинные  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 2,35 м  
Глубина помещения (dp): 6,2 м  
Ширина помещения (bp): 3,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	2	1,45	0,55	м

---

Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 0,75

- 2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 0,76  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 0,67  
4 точка (центральная точка помещения) 2,56

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $0,76 > 0,5$**

## **2 Блок, 3 этаж, гостиничные номера 2. 301-2.304, 2.306-2.309**

### **1. - Исходные данные:**

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юго-запад, Юго-восток ( $249^\circ$ - $293^\circ$ ,  $69^\circ$ - $113^\circ$ )  
Тип помещения: Номера, гостиничные  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

#### Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема ( $h_0$ ): 2,35 м  
Глубина помещения ( $d_p$ ): 6,2 м  
Ширина помещения ( $b_p$ ): 3,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина ( $b_i$ )	Высота ( $h_i$ )	Привязка в плане ( $p_i$ )	Ед. измерения
1 проем	2 1,45	1,35	м	

---

Толщина наружной стены ( $s$ ): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

### **2. - Выводы:**

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

- 1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 0,67  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 0,76  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 0,75  
4 точка (центральная точка помещения) 2,56

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $0,76 > 0,5$**

## **2 Блок, 3 этаж, гостиничные номера 2. 305**

### **1. - Исходные данные:**

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юго-запад, Юго-восток ( $249^\circ$ - $293^\circ$ ,  $69^\circ$ - $113^\circ$ )  
Тип помещения: Номера, гостиничные  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

#### Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема ( $h_0$ ): 2,35 м  
Глубина помещения ( $d_p$ ): 6,2 м  
Ширина помещения ( $b_p$ ): 5,8 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 2  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	1,5	1,45	0,6	м
2 проем	1,5	1,45	3,7	м

---

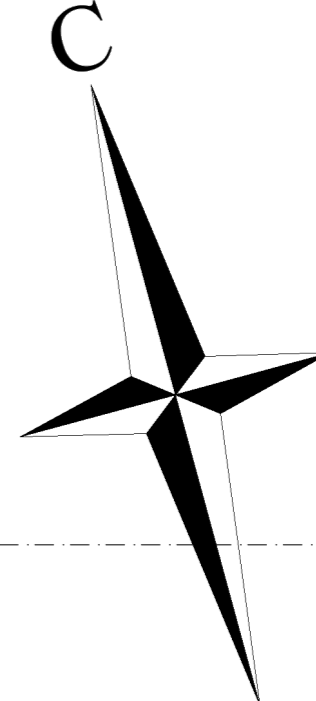
Толщина наружной стены (s): 0,45 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## **2. - Выводы:**

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

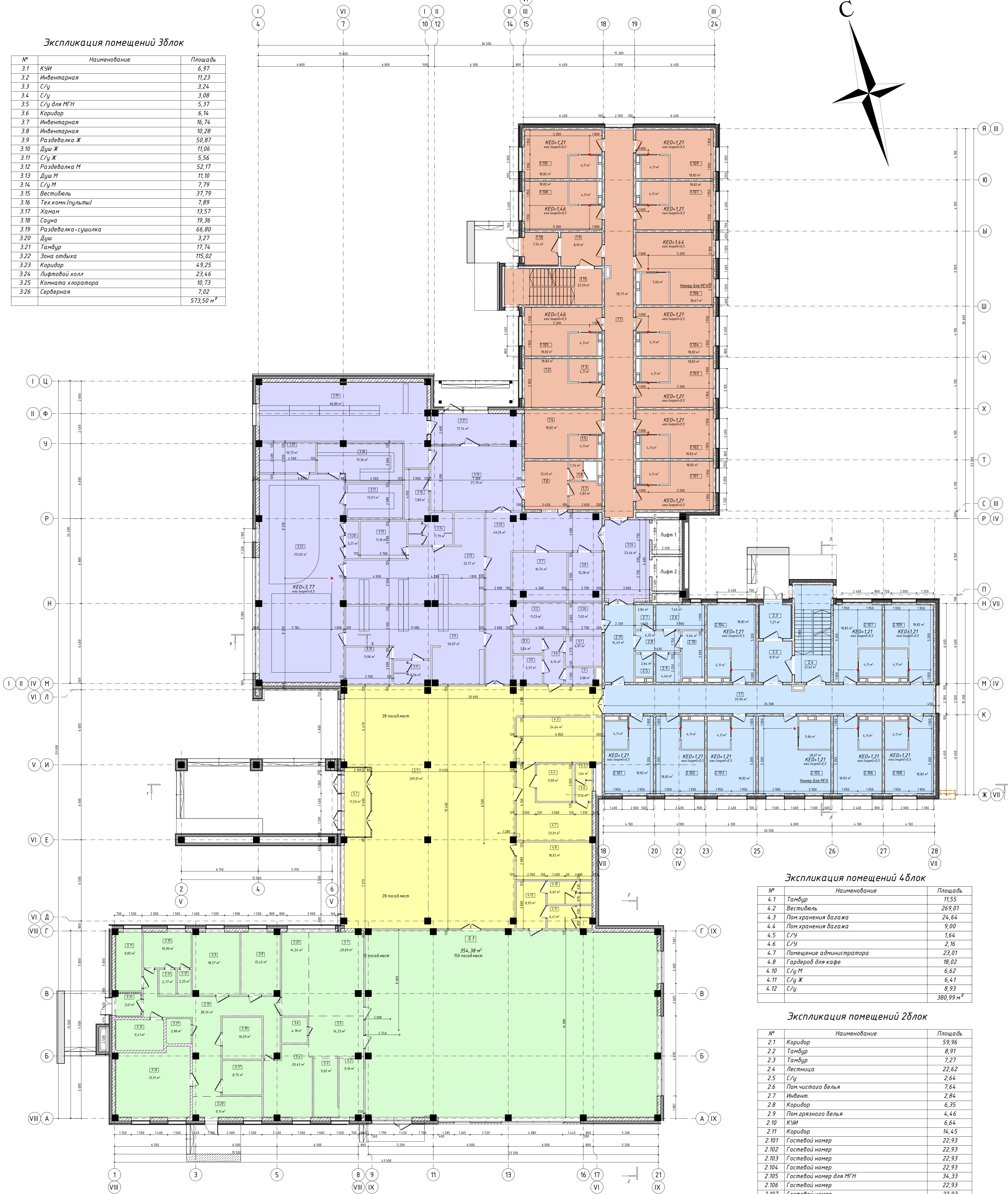
- 1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 0,84
- 2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 0,89
- 3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 0,81
- 4 точка (центральная точка помещения) 2,62

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $0,89 > 0,5$**



Экспликация помещений 3блок

№	Наименование	Площадь
3.1	К/ИИ	6,97
3.2	Инвентарная	11,23
3.3	С/ч	3,24
3.4	С/ч	3,08
3.5	С/ч для МГН	5,37
3.6	Коридор	6,14
3.7	Инвентарная	16,74
3.8	Инвентарная	10,28
3.9	Раздевалка Ж	50,87
3.10	Душ Ж	11,06
3.11	С/ч Ж	5,56
3.12	Раздевалка М	52,17
3.13	Душ М	11,10
3.14	С/ч М	7,79
3.15	Вестибюль	37,79
3.16	Тех.комн. (пульты)	7,89
3.17	Халат	13,57
3.18	Сауна	19,36
3.19	Раздевалка-сушилка	66,80
3.20	Душ	3,27
3.21	Тамбур	17,74
3.22	Зона отдыха	115,02
3.23	Коридор	4,925
3.24	Лифтовой холл	23,46
3.25	Комната хлоратора	10,73
3.26	Серверная	7,02
		<b>573,50 м²</b>



Экспликация помещений 4блок

№	Наименование	Площадь
4.1	Тамбур	11,55
4.2	Вестибюль	269,01
4.3	Пом. хранения багажа	24,64
4.4	Пом. хранения багажа	9,00
4.5	С/ч	1,64
4.6	С/ч	2,16
4.7	Помещение администратора	23,01
4.8	Гардероб для кафе	18,02
4.10	С/ч М	6,62
4.11	С/ч Ж	6,41
4.12	С/ч	8,93
		<b>380,99 м²</b>

Экспликация помещений 2блок

№	Наименование	Площадь
2.1	Коридор	59,96
2.2	Тамбур	8,91
2.3	Тамбур	7,27
2.4	Лестница	22,62
2.5	С/ч	2,64
2.6	Пом. чистого белья	7,64
2.7	Инвент.	2,84
2.8	Коридор	6,35
2.9	Пом. грязного белья	4,46
2.10	К/ИИ	6,64
2.11	Коридор	14,45
2.101	Гостевой номер	22,93
2.102	Гостевой номер	22,93
2.103	Гостевой номер	22,93
2.104	Гостевой номер	22,93
2.105	Гостевой номер для МГН	34,33
2.106	Гостевой номер	22,93
2.107	Гостевой номер	22,93
2.108	Гостевой номер	22,93
2.109	Гостевой номер	22,93
		<b>361,55 м²</b>

Экспликация помещений 1 блок

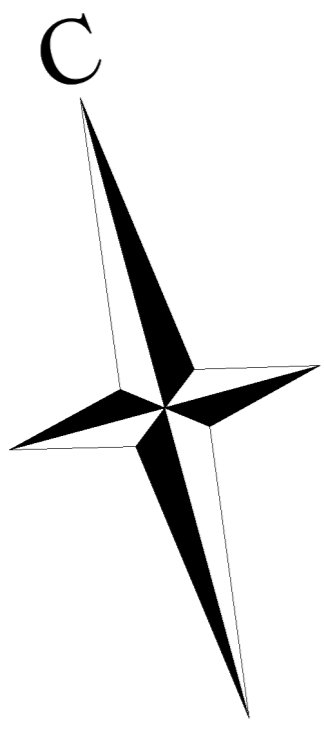
№	Наименование	Площадь
1.1	Коридор	70,77
1.2	Помещение персонала Ж	18,82
1.3	С/ч	4,11
1.4	Помещение персонала М	18,82
1.5	С/ч	4,11
1.6	Ресепшн	13,45
1.7	Инвентарная	5,83
1.8	С/ч	1,74
1.9	Тамбур	8,91
1.10	Тамбур	7,54
1.11	Лестница	22,59
1.101	Гостевой номер	22,93
1.102	Гостевой номер	22,93
1.103	Гостевой номер	22,93
1.104	Гостевой номер	22,93
1.105	Гостевой номер	22,93
1.106	Гостевой номер для МГН	34,33
1.107	Гостевой номер	22,93
1.108	Гостевой номер	22,93
1.109	Гостевой номер	22,93
1.110	Гостевой номер	22,93
		<b>417,39 м²</b>

Экспликация помещений 5блок

№	Наименование	Площадь
5.1	Ресторан	354,38
5.2	Мойка посуды	9,16
5.3	Мойка кух. посуды	9,02
5.4	Холодный цех	20,45
5.5	Зона выноса готовых блюд	14,23
5.6	Кладовая	4,18
5.7	Горячий цех	29,09
5.8	Цех переработки	15,45
5.9	Пом. холодильников	18,57
5.10	Пом. персонала	10,90
5.11	Пом. персонала	9,82
5.12	Душ	2,25
5.13	С/ч	2,77
5.14	Тамбур	3,61
5.15	Электрошлюзовая	9,41
5.16	Венткамера и ТУ	31,51
5.17	Мойка тар	8,75
5.18	Кладовая	10,59
5.19	Коридор	38,34
5.20	Загрузочная	9,11
5.21	К/ИИ	3,98
5.22	Кондитерская	14,54
		<b>630,11 м²</b>

Площадь застройки- 2857,33 м2  
 Кол-во номеров:  
 1-й этаж - 19  
 2-й этаж - 22  
 3-й этаж 22  
 Общее кол-во - 63, 2 из них для МГН, 4 из них студия  
 Ресторан-150 посадочных мест  
 Бар-12 посадочных мест  
 Вестибюль (главный) 56 посадочных мест  
 Женская раздевалка - 41 место  
 Мужская раздевалка 39 мест  
 Сушилка-раздевалка - 62 места

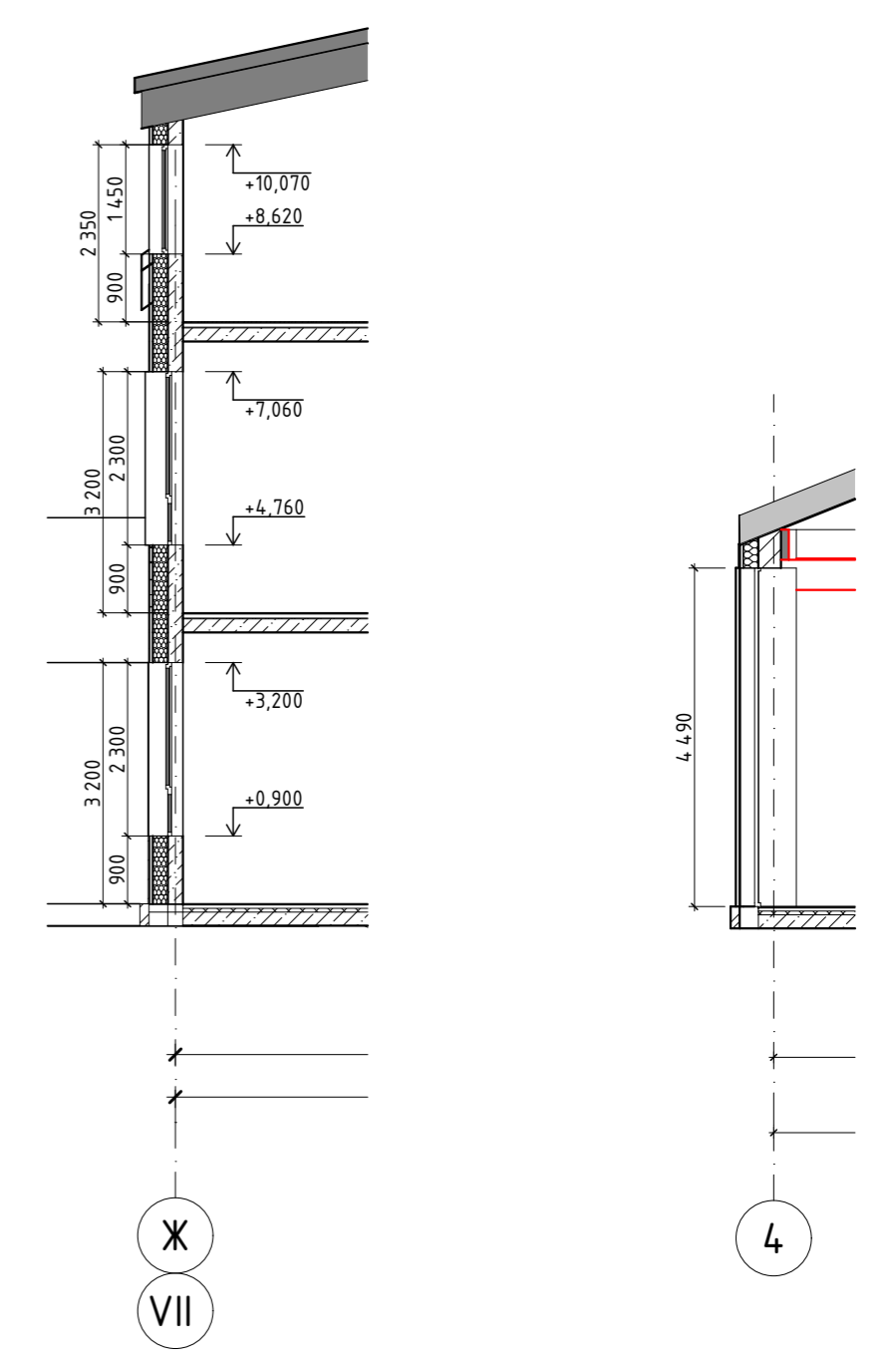
					396-2022-AP		
					Гостиница в с.Видрино		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Гостиница	
					06.22	Стадия	Лист
Разработал	Гавриев				06.22	П	1
ГИП	Гладков				06.22	Листов	
Н.Контроль	Коваленко				06.22	План на отм. ±0.000. Расчет КЕО	
						ООО "Эй-Пи-Центр"	



№	Наименование	Площадь
1.1	Коридор	70,77
1.2	Инвентарная	16,74
1.3	Лестница	22,59
1.201	Гостевой номер	22,93
1.202	Гостевой номер	22,93
1.203	Гостевой номер	22,93
1.204	Гостевой номер	22,93
1.205	Гостевой номер	22,93
1.206	Гостевой номер	22,93
1.207	Гостевой номер	22,93
1.208	Гостевой номер	22,93
1.209	Гостевой номер	34,33
1.210	Гостевой номер	22,93
1.211	Гостевой номер	22,93
1.212	Гостевой номер	22,93
1.213	Гостевой номер	22,93
		419,59 м <sup>2</sup>



Сечение по наружной стене, Сечение по наружной стене, блока 1,2 блока 3



№	Наименование	Площадь
1	Гостевой номер	4,11
2.1	Коридор	59,96
2.2	Лестница	22,62
2.3	К/УИ	6,64
2.4	Пом. чистого белья	7,64
2.5	Коридор	6,35
2.6	Инвент.	2,84
2.7	С/У	2,64
2.8	Пом. грязного белья	4,46
2.9	Коридор	14,45
2.10	Инвентарная	16,74
2.201	Гостевой номер	22,93
2.202	Гостевой номер	22,93
2.203	Гостевой номер	22,93
2.204	Гостевой номер	18,82
2.205	Гостевой номер	34,33
2.206	Гостевой номер	22,93
2.207	Гостевой номер	22,93
2.208	Гостевой номер	22,93
2.209	Гостевой номер	22,93
		362,11 м <sup>2</sup>

№	Наименование	Площадь
3.1	Лифтовой холл	23,44
3.2	Венткамера	81,87
		105,31 м <sup>2</sup>

396-2022-AP

Гостиница в с. Выдрино

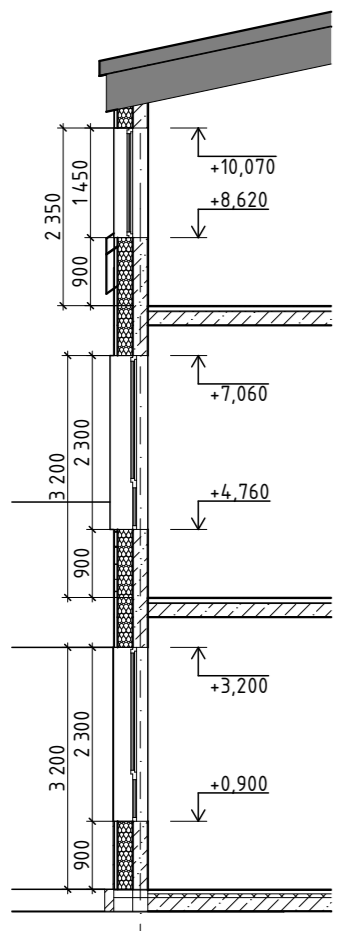
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разработал	Газиева				06.22
ГИП	Гладков				06.22
Н.контр.	Коваленко				06.22

Гостиница	Стадия	Лист	Листов
	П	2	

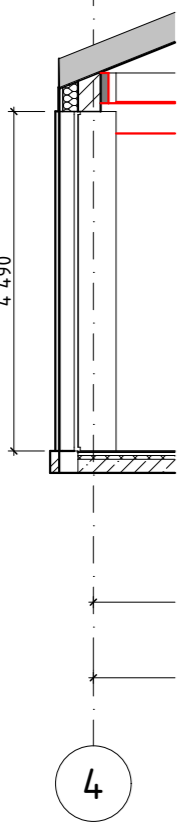
План 2-ого этажа. Расчет КЕО

ООО "Эй-Пи-Центр"

Сечение по наружной стене, блока 1,2



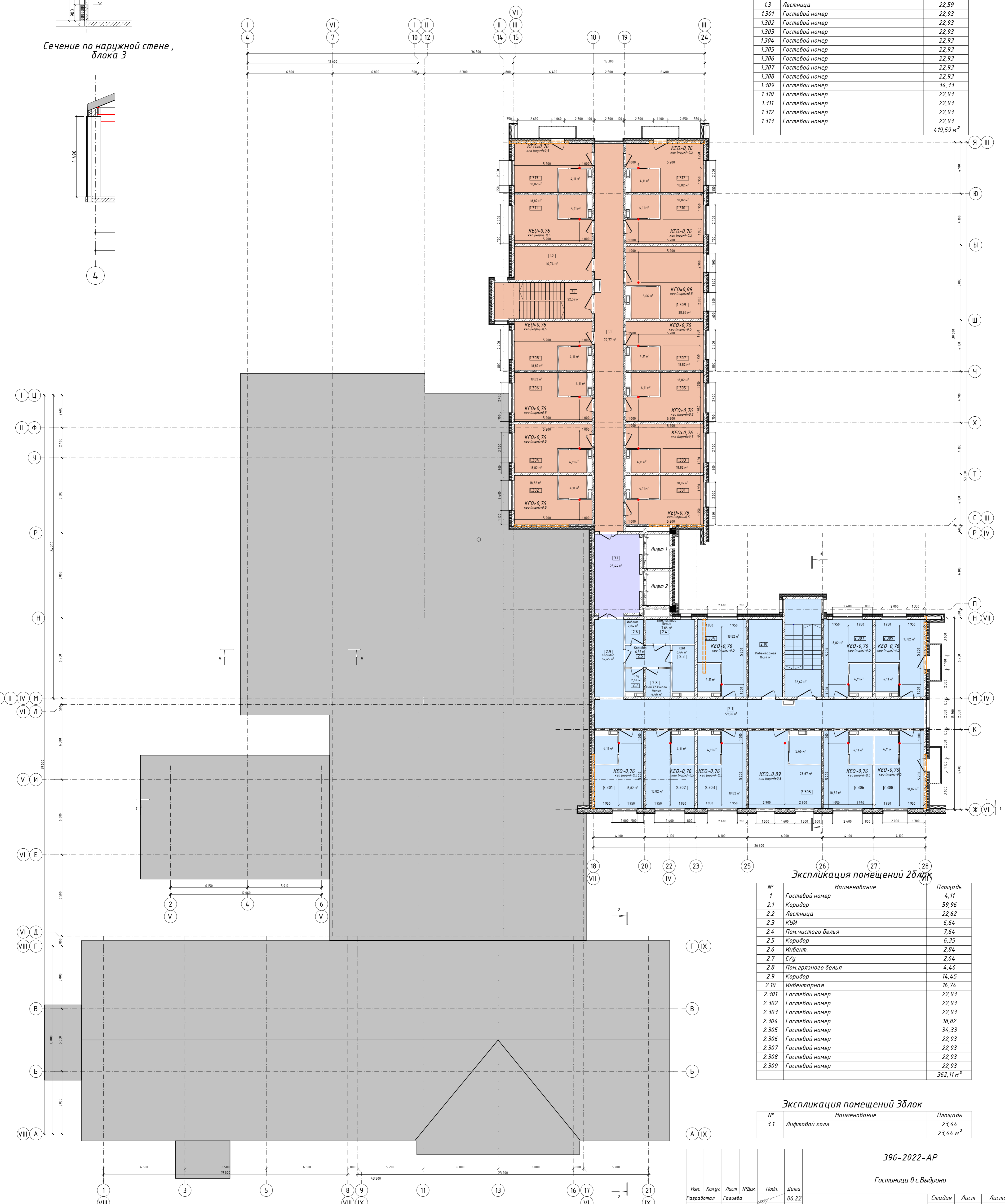
Сечение по наружной стене, блока 3



3-й этаж

Экспликация помещений 1 блок

№	Наименование	Площадь
1.1	Коридор	70,77
1.2	Инвентарная	16,74
1.3	Лестница	22,59
1.301	Гостевой номер	22,93
1.302	Гостевой номер	22,93
1.303	Гостевой номер	22,93
1.304	Гостевой номер	22,93
1.305	Гостевой номер	22,93
1.306	Гостевой номер	22,93
1.307	Гостевой номер	22,93
1.308	Гостевой номер	22,93
1.309	Гостевой номер	34,33
1.310	Гостевой номер	22,93
1.311	Гостевой номер	22,93
1.312	Гостевой номер	22,93
1.313	Гостевой номер	22,93
		419,59 м <sup>2</sup>



Экспликация помещений 2 блок

№	Наименование	Площадь
1	Гостевой номер	4,11
2.1	Коридор	59,96
2.2	Лестница	22,62
2.3	К/УИ	6,64
2.4	Пом. чистого белья	7,64
2.5	Коридор	6,35
2.6	Инвент.	2,84
2.7	С/у	2,64
2.8	Пом. грязного белья	4,46
2.9	Коридор	14,45
2.10	Инвентарная	16,74
2.301	Гостевой номер	22,93
2.302	Гостевой номер	22,93
2.303	Гостевой номер	22,93
2.304	Гостевой номер	18,82
2.305	Гостевой номер	34,33
2.306	Гостевой номер	22,93
2.307	Гостевой номер	22,93
2.308	Гостевой номер	22,93
2.309	Гостевой номер	22,93
		362,11 м <sup>2</sup>

Экспликация помещений 3 блок

№	Наименование	Площадь
3.1	Лифтовой холл	23,44
		23,44 м <sup>2</sup>

396-2022-AP

Гостиница в с.Видрино

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал	Гаврица				06.22
ГИП	Гладков				06.22
Н.контроль	Коваленко				06.22

Гостиница

Стадия Лист Листов

П 3

План 3-ого этажа. Расчет КЕО

ООО "Эй-Пи-Центр"

## Результаты расчета помещений Коттедж

### Помещение 8

#### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Север (294° - 68°)  
Тип помещения: Жилые помещения  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 2,4 м  
Глубина помещения (dp): 3,655 м  
Ширина помещения (bp): 2,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pгi)	Ед. измерения
1 проем	1,2	1,9	0,85	м

---

Толщина наружной стены (s): 0,15 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

#### 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,97  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 2,07  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,97  
4 точка (центральная точка помещения) 4,51

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю: 2,07 > 0,5**

### Помещение 9

#### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Север (294° - 68°)  
Тип помещения: Жилые помещения  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 2,4 м  
Глубина помещения (dp): 3,825 м  
Ширина помещения (bp): 2,85 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1

Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	1,7	1,9	0,75	м

---

Толщина наружной стены (s): 0,15 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 2,37  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 2,5  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 2,49  
4 точка (центральная точка помещения) 5,79

Уровень определения КЕО - в уровне пола помещения.

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $2,5 > 0,5$**

## Помещение 11

### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юг ( $159^\circ$ - $203^\circ$ )  
Тип помещения: Жилые помещения  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема (h0): 2,4 м  
Глубина помещения (dp): 3,85 м  
Ширина помещения (bp): 2,9 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	1,2	1,9	0,85	м

---

Толщина наружной стены (s): 0,15 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

## 2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,81  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,9  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,81  
4 точка (центральная точка помещения) 4,35

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $1,9 > 0,5$**

## Помещение 10

### 1. - Исходные данные:

Административный район: Иркутская область  
Ориентация проемов: Юг (159°-203°)  
Тип помещения: Жилые помещения  
Характер освещения: Естественное  
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 0,5

Характеристика помещения:

Высота от пола до верха проема ( $h_0$ ): 2,4 м  
Глубина помещения ( $d_p$ ): 3,9 м  
Ширина помещения ( $b_p$ ): 2,85 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 1  
Характеристика проемов:

---

Наименование	Ширина ( $b_i$ )	Высота ( $h_i$ )	Привязка в плане ( $p_i$ )	Ед. измерения
1 проем	1,7	1,9	0,75	м

---

Толщина наружной стены ( $s$ ): 0,15 м  
Заполнение: переплеты металлопластик евростандарт  
Остекление: двойное  
Затемнение балконами/навесами: нет

### 2. - Выводы:

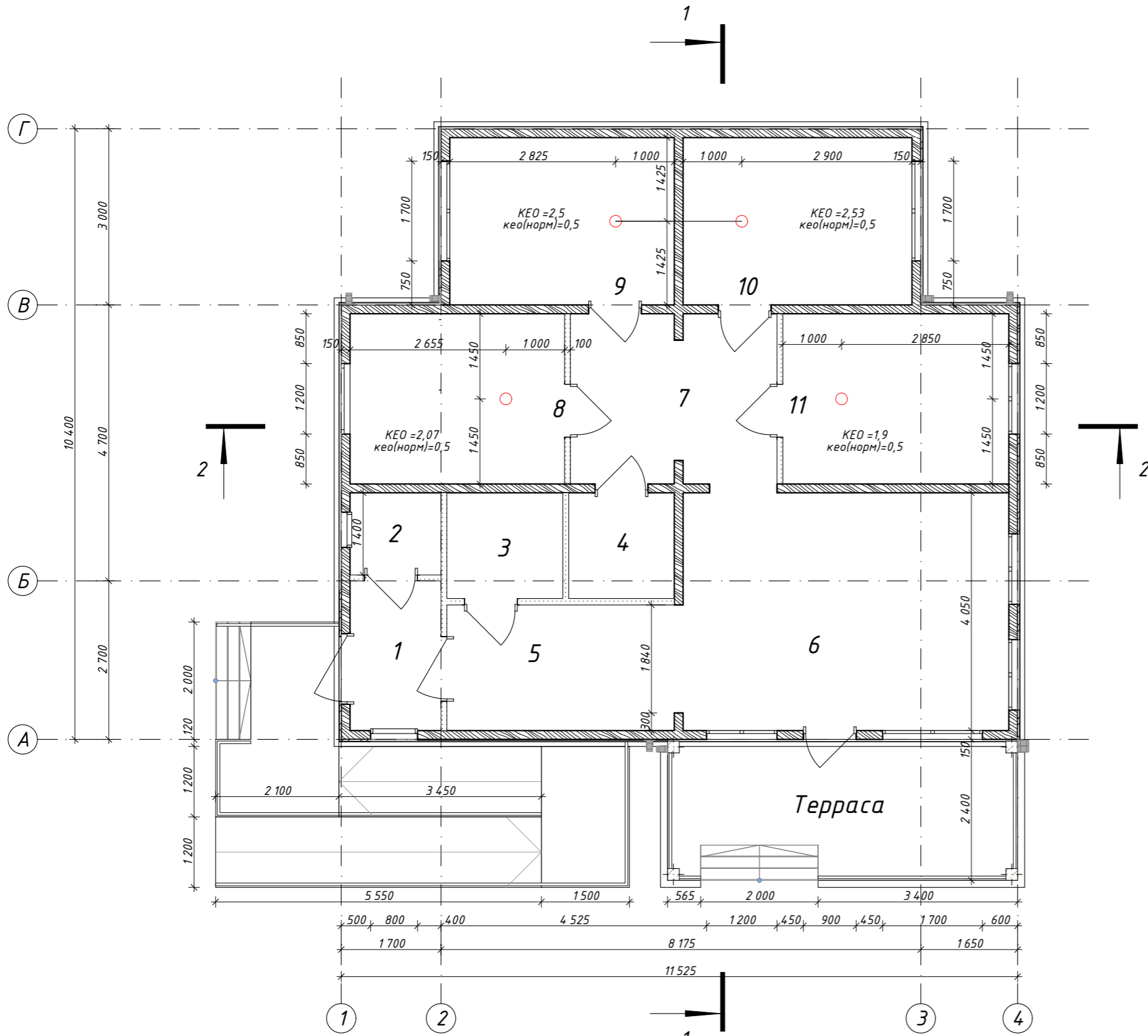
Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 2,4  
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 2,53  
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 2,53  
4 точка (центральная точка помещения) 5,82

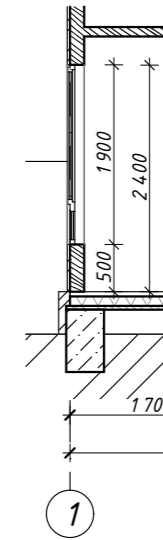
Уровень определения КЕО - в уровне пола помещения.

**Уровень КЕО соответствует нормируемому показателю:  $2,53 > 0,5$**

План на отм. 0,000



Сечение по наружной стене



Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Тамбур	3,95
2	Бойлерная	2,17
3	Санузел	3,55
4	Санузел	3,24
5	Коридор	8,29
6	Гостиная	22,48
7	Коридор	10,08
8	Спальня	10,60
9	Спальня	10,90
10	Спальня	11,12
11	Спальня	11,17
		97,55 м <sup>2</sup>

						396-2022-AP			
						«Гостиничный комплекс, расположенный по адресу: Республика Бурятия, Кабанский район, с. Выдрино, ул. Магистральная, 1»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Коттедж	Стадия	Лист	Листов
					08.23		П	1	
					08.23	План на отм. ±0.000. Расчет КЕО	ООО "Эй-Пи-Центр"		
					08.23				